

Si certifica che sul presente atto è stato apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

IL SINDACO

F.to Famiglietti Carmine

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Michele Pavone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno
e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

70 DIC. 2013

18 DIC. 2013

Dalla Residenza Municipale, Il

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Michele Pavone

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, Il

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

Dalla Residenza Municipale, Il

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI CASTEL BARONIA

Provincia di Avellino

COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 45	OGGETTO: Lavori di adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità e igiene edificio scolastico comprensivo "Padre A. G. Martini" - Primo e Secondo lotto - Approvazione progetti lavori complementari.
Data 30/07/2013	

L'anno duemilatredici il giorno trenta del mese di luglio alle ore 20,00 in una sala del Comune suddetto, convocata nelle forme d'uso, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

FAMIGLIETTI Carmine - **SINDACO**
FAMIGLIETTI Michele - **Assessore**
MARTONE Felice - **Assessore**
MONTALBETTI Fabio - **Assessore**
RUSSO ANTONIO - **Assessore**

Presente / Assente
presente
presente
presente
assente
presente

Fra gli assenti è giustificato il Signor: Montalbetti Fabio;

Assiste il Segretario Comunale Dott. Michele Pavone

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione di G.C. n. 49 del 27/06/2008 di approvazione del progetto esecutivo dei **Lavori di adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità ed igiene edificio scolastico comprensivo "Padre A. G. Martini"** redatto dalla RTP degli Ingg. Colarullo, Giangrieco e Ianniciello e Geologo D'Onofrio, incaricati con determina n. 128 del 27/06/2008, per l'importo complessivo di €. 384.000,00

Vista la deliberazione di G.C. n. 67 del 22/10/2009 con la quale è stato chiarito che il progetto esecutivo era suddiviso in n. 2 lotti:

- Il primo per l'importo complessivo di €. 221.000,00 di cui €. 159.102,35 per lavori comprensivi di €. 3.096,41 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 61.897,65 per somme a disposizione dell'amministrazione, con copertura della spesa di €.221.000,00 garantita attraverso l'utilizzo di prestito contratto con la Cassa DD.PP. con rate da pagare con fondi della Regione Campania ai sensi della L.R. 50/1985 es. fin. 2005 di €. 65.505,39 ricapitalizzato in €. 43.500,00 (Mutuo con Posizione n. 4524425/00) e L.R. 8/2004 es. fin. 2007 di €. 267.857,14 ricapitalizzato in €. 177.500,00 (Mutuo con Posizione n. 4524425/01);
- Il secondo per l'importo complessivo di €. 163.000,00 di cui €. 120.897,65 per lavori comprensivi di €. 14.073,30 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 42.102,35 per somme a disposizione dell'amministrazione, con copertura della spesa di €.163.000,00 garantita attraverso l'utilizzo di prestito contratto con la Cassa DD,OO, con pagamento delle rate con fondi della Regione Campania ai sensi della L.R. 1/2007 es. fin. 2007 di €. 245.398,77 ricapitalizzato in €. 163.000,00 (Mutuo con Posizione n. 4524425/02);

Visto che in sede di appalto dei lavori di Adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità ed igiene edificio scolastico comprensivo "Padre Andrea G. Martini", l'importo a base d'asta fu unificato, per entrambi i lotti, al fine di espletare una unica gara di appalto;

Visto il contratto di appalto n. 213 del 19/04/2012 con il quale sono stati affidati, unificando gli importi a base d'asta, alla ditta S.G.M. Appalti s.r.l. da Flumeri (AV) che ha offerto il ribasso del 33,010% determinando l'importo del contratto in €. 193.239,72 di cui €. 176.070,01 per lavori al netto del ribasso offerto ed €. 17.169,71 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso (di cui €. 85.634,93 relativi al primo lotto comprensivi di €. 3.590,12 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta);

Considerato che per mero errore materiale nella delibera di G.C. n. 67 del 22/10/2009 erroneamente veniva individuato come primo lotto il secondo e come secondo lotto il primo per cui con il presente atto si riporta la corretta individuazione;

Vista la deliberazione di G.C. n. 31 del 10/05/2012 di approvazione dei quadri economici post-appalto e di rettifica delle denominazioni degli interventi di primo e secondo lotto;

Vista la delibera di C.C. n. 5 del 18/02/2013 ad oggetto "I.T.I.S. Grottaminarda (AV) – Istituzione sede staccata Comune di Castel Baronia – Indirizzo Elettronica e Elettrotecnica Articolazione e Automazione – Determinazioni" con la quale il Consiglio Comunale, in virtù della delibera n. 32 del 08/02/2013 approvava l'istituzione della sezione staccata dell'ITIS di Grottaminarda presso il Comune di Castel Baronia e, nel contempo, delegava il Sindaco e la Giunta Comunale alla individuazione della sede più idonea per l'ubicazione della sede staccata ed a compiere ogni intervento per l'eventuale adeguamento della stessa;

Vista la deliberazione di G.C. n. 17 del 14/03/2013 con la quale l'amministrazione ha provveduto ad Individuare come sede staccata dell'ITIS di Grottaminarda l'edificio in via San Giovanni/Piazza Dante dove sono in corso i lavori di adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità ed igiene edificio scolastico comprensivo "Padre Andrea G. Martini" e, nel contempo veniva dato mandato all'UTC, in riferimento alla citata intervenuta ed impreveduta esigenza, di provvedere, quale Responsabile Unico del Procedimento dei citati lavori, ad apportare le necessarie variazioni ai lavori in corso, per il definitivo completamento dell'opera, anche mediante l'utilizzo delle economie verificatesi in sede di appalto, dando atto, in vista della Delibera di Giunta Regionale della Campania n. 125 del 20/03/2012 di rideterminazione dei contributi pluriennali concessi, che l'amministrazione comunale manterrà in essere, a proprio carico, la differenza economica che scaturirà con la rideterminazione regionale del finanziamento annuale per quanto concerne le rate dei prestiti contratti con la Cassa DD.PP.;

Vista la delibera di G.C. n. 23 del 11/04/2013 con la quale fu approvata la perizia di variante suppletiva dei **Lavori di adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità ed igiene edificio scolastico comprensivo "Padre A. G. Martini" Primo Lotto**, predisposta dall'Ing. Francesco Colarullo, capogruppo della RTP, appositamente incaricato, assommante ad €. 163.000,00 da cui è emersa una economia di €. **17.489,72**;

Vista la delibera di G.C. n. 24 del 11/04/2013 con la quale fu approvata la perizia di variante suppletiva dei **Lavori di adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità ed igiene edificio scolastico comprensivo "Padre A. G. Martini" Secondo Lotto**, predisposta dall'Ing. Francesco Colarullo, capogruppo della RTP, appositamente incaricato, assommante ad €. 221.000,00 da cui è emersa una economia di €. **31.481,34**;

Visto il progetto delle opere complementari di utilizzo economie di gara dei lavori di **adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità ed igiene edificio scolastico comprensivo "Padre A. G. Martini" Primo Lotto**, per un importo complessivo di €. 17.849,71 di cui €. 12.460,90 per lavori al netto del ribasso, comprensivo di €. 456,21 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 5.388,82;

Visto il progetto delle opere complementari di utilizzo economie di gara dei lavori di **adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità ed igiene edificio scolastico comprensivo "Padre A. G. Martini" Secondo Lotto**, per un importo complessivo di €. 31.481,34 di cui €. 22.077,55 per lavori al netto del ribasso, comprensivo di €. 687,21 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 9.403,79;

Ritenuto di poter procedere all'approvazione dei progetti di cui sopra, ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Con votazione unanime

DELIBERA

- Di approvare, come in effetti approva,
 - il progetto delle opere complementari di utilizzo economie di gara dei lavori di **adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità ed igiene edificio scolastico comprensivo "Padre A. G. Martini" Primo Lotto**, per un importo complessivo di €. 17.849,71 di cui €. 12.460,90 per lavori al netto del ribasso, comprensivo di €. 456,21 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 5.388,82 come dal quadro economico riepilogativo che segue:

A - Lavori a base d'asta	€. 17.920,12	
a detrarre ribasso d'asta 33,010%	€. 5.915,43	
A - 2 Importo lavori al netto del ribasso		€. 12.004,69
A - 3 Oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso		€. 456,21
A - 4 Importo totale Lavori		€. 12.460,90
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B - 1 Competenze tecniche		
Progettazione. Direzione, contabilità	€. 2.000,00	
Coordinamento sicurezza prog. ed eseg.	€. 1.000,00	
CNPAIA 4%	€. 120,00	
B - 2 IVA 10% lavori	€. 1.246,09	
B - 3 IVA 21% competenze tecniche	€. 655,20	
B - 4 Incentivo UTC	€. 367,53	
Totale somme a disposizione		€. 5.388,82
TOTALE PROGETTO		€. 17.849,71

- Visto il progetto delle opere complementari di utilizzo economie di gara dei lavori di **adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità ed igiene edificio scolastico comprensivo "Padre A. G. Martini" Secondo Lotto**, per un importo complessivo di €. 31.481,34 di cui €. 22.077,55 per lavori al netto del ribasso, comprensivo di €. 687,21 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 9.403,79, come dal quadro economico riepilogativo che segue:

A - Lavori a base d'asta	€. 32.617,85	
a detrarre ribasso d'asta 33,010%	€. 10.540,30	
A - 2 Importo lavori al netto del ribasso		€. 21.390,34
A - 3 Oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso		€. 687,21
A - 4 Importo totale Lavori		€. 22.077,55
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
TOTALE PROGETTO		€. 31.481,34

- Dare atto che ai sensi dell'art. 57 comma 5 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. i lavori di che trattasi vengono affidati direttamente all'esecutore di cui al contratto originario, impresa S.G.M. Appalti s.r.l. da Flumeri (AV) che ha offerto il ribasso del 33,010%, determinando l'importo del contratto per entrambi i lotti in €. 34.538,45 di cui €. 33.395,03 per lavori al netto del ribasso offerto ed €. 1.143,42 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;
- Dare atto, in Vista la Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 125 del 20/03/2012 di rideterminazione dei contributi pluriennali concessi, che l'amministrazione comunale manterrà in essere, a proprio carico, la differenza economica che scaturirà con la rideterminazione regionale del finanziamento annuale per quanto concerne la rata di prestito contratto con la Cassa DD.PP. posizione n. 4524425/02;
- Di dichiarare, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente esecutivo.