



# COMUNE DI CASTEL BARONIA

## PROVINCIA DI AVELLINO

Via Regina Margherita, 1 (c.a.p. 83040)  
telefono 0827/92008 - fax 0827/92601

Codice fiscale n. 81000850644  
Pec: [anagrafe@pec.comunecastelbaronia.it](mailto:anagrafe@pec.comunecastelbaronia.it)

Partita I.V.A. n. 00281000646  
Codice Univoco UFGDHV

COPIA della DETERMINAZIONE N. 116 Reg. Serv. N. 153 Reg. Gen. del 18-10-2017

Servizio Tecnico, Tecnico-Manutentivo e Urbanistico, Pianificazione, Adempimenti ex L. N. 219/81 e s.m.i., IMU

Oggetto: Realizzazione di un centro di ricerca per il miglioramento delle produzioni bovine-ovine-caprine nell'area del Patto Territoriale della Baronia con monitoraggio del sistema ambiente-zootecnia-parassitosi. Trasferimento al Comune del Palazzo Mancini. Pagamento avviso di liquidazione dell'imposta di registrazione del decreto di trasferimento

CIG

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale del 03 luglio 2015 con il quale il sottoscritto Geom. Nicola Saracino, è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico, Tecnico-Manutentivo e Urbanistico, Pianificazione, Adempimenti ex L. n. 219/81 e s.m.i., I.M.U.;

### PREMESSO:

- che nell'ambito dell'APQ "Opere infrastrutturali dei Patti Territoriali Agricoli e del Patto Generalista Busento - Vallo di Diano" è stato finanziato l'intervento infrastrutturale "Centro di ricerca per il miglioramento delle produzioni bovine-ovine-caprine nell'area del Patto Territoriale Baronia con monitoraggio del Sistema Zootecnia - Parassitosi";
- che con deliberazione di G.C. n. 28 del 05/03/2004, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'importo complessivo di € 2.834.315,46 col seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI</b>	
<b>A1) Intervento Palazzo Mancini</b>	
- lavori a base d'asta	€ 234.137,14
- oneri per la sicurezza	€ 3.095,80
	€ <b>237.232,94</b>
<b>A2) Intervento Centro di Ricerca</b>	
- lavori a base d'asta	€ 930.546,60
- oneri per la sicurezza	€ 34.513,26
	€ <b>965.059,86</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>	€ <b>1.202.292,80</b>
<b>B) ACQUISIZIONI</b>	
B1) Palazzo Mancini	€ 413.165,52
B2) Area alla C. da Piani	€ 116.202,80
<b>TOTALE ACQUISIZIONI ED ESPROPRIAZIONI</b>	€ <b>529.368,32</b>

<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
C1) Arredi, attrezzature e imprevisti	€ 615.000,00	
C2) IVA 10% sui lavori a base d'asta	€ 120.229,28	
C3) Oneri tecnici: coordinamento, progettazione, direzione lavori, contabilità RUP, consulenze specialistiche e scientifiche, piani di sicurezza, collaudo	€ 179.030,85	
C4) Accantonamento art. 26 c. 4 L. 109/84	€ 4.300,00	
C5) IVA 20% su arredi e attrezzature	€ 123.000,00	
C6) C.N.P. ed IVA su spese tecniche	€ 40.102,92	
C7) Pubblicazione atti di gara e di esproprio ed atti connessi	€ 20.991,29	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 1.102.654,34</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 2.834.315,46</b>

- che a seguito dell'avvenuta gara d'appalto e del ribasso conseguito, con delibera di G.C. n. 15 del 04/02/2005 è stato rimodulato il quadro economico del progetto, nel modo come appresso indicato, come da convalida del Patto prot. n. 134 del 01/03/2005:

<b>A) LAVORI</b>		
<b>A1) Intervento Palazzo Mancini</b>		
- lavori a base d'asta	€ 203.380,88	
- oneri per la sicurezza	€ 3.095,80	
	<b>€ 206.476,68</b>	
<b>A2) Intervento Centro di Ricerca</b>		
- lavori a base d'asta	€ 808.310,00	
- oneri per la sicurezza	€ 34.513,26	
	<b>€ 842.823,26</b>	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 1.049.299,94</b>
<b>B) ACQUISIZIONI</b>		
B1) Palazzo Mancini	€ 413.165,52	
B2) Area alla C. da Piani	€ 116.202,80	
<b>TOTALE ACQUISIZIONI ED ESPROPRIAZIONI</b>		<b>€ 529.368,32</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>C1) Arredi, attrezzature e imprevisti</b>		
- arredi e attrezzature	€ 410.000,00	
- imprevisti	€ 139.100,00	
- oneri tecnici	€ 65.900,00	
	<b>€ 615.000,00</b>	
C2) IVA 10% sui lavori a base d'asta	€ 120.229,28	
C3) Oneri tecnici	€ 179.030,85	
C4) Accantonamento art. 26 c. 4 L. 109/84	€ 4.300,00	
C5) IVA 20% su arredi e attrezzature	€ 123.000,00	
C6) C.N.P. ed IVA su spese tecniche	€ 40.102,92	
C7) Pubblicazione atti di gara e di esproprio ed atti connessi	€ 20.991,29	
C8) Accantonamento 7%	€ 73.451,00	
C9) Accantonamento 1% Patto	€ 28.343,16	

<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 1.204.449,20
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	€ 2.783.117,46

- che nel corso dei lavori è stata redatta una perizia di variante resasi necessaria per cause impreviste e imprevedibili nel corso dei lavori alla C. da Piani, approvata con delibera di G.C. n. 50 del 26/06/2007, con la quale il quadro economico dell'intervento, anche per effetto della variazione dell'aliquota IVA da applicare sui lavori, è stato rimodulato nel modo come appresso indicato, come da convalida del Patto prot. n. 72 del 17/10/2007 e presa d'atto della Regione Campania prot. n. 974867 del 16/11/2007:

<b>A) LAVORI</b>		
<b>A1) Intervento Palazzo Mancini</b>		
- lavori a base d'asta	€ 203.380,88	
- oneri per la sicurezza	€ 3.095,80	
	€ 206.476,68	
<b>A2) Intervento Centro di Ricerca</b>		
- lavori a base d'asta	€ 948.555,74	
- oneri per la sicurezza	€ 34.513,26	
	€ 983.069,00	
<b>TOTALE LAVORI</b>		€ 1.189.545,68
<b>B) ACQUISIZIONI</b>		
B1) Palazzo Mancini		
B2) Area alla C. da Piani		
<b>TOTALE ACQUISIZIONI</b>		€ 515.046,56
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
C1) Arredi e attrezzature	€ 410.000,00	
Imprevisti	€ 61.805,30	
Oneri tecnici	€ 45.000,00	
	€ 516.805,30	
C2) IVA 10% sui lavori a base d'asta	€ 237.909,13	
C5) Oneri tecnici	€ 179.030,85	
C6) Accantonamento art. 26 c. 4 L. 109/84	€ 0,00	
C7) IVA 20% su arredi e attrezzature	€ 87.000,00	
C8) C.N.P. ed IVA su spese tecniche	€ 29.948,77	
C9) Pubblicazione atti di gara e di esproprio ed atti connessi	€ 0,00	
C10) Accantonamento 7%	€ 0,00	
C11) 1% Soggetto Responsabile	€ 27.831,17	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 1.078.525,22
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		€ 2.783.117,46

Visto l'avviso di liquidazione dell'imposta inviata dall'Agenzia delle Entrate di Benevento, riferita al decreto di trasferimento n. 000000046/2016 del 23/03/2016 emesso dal Tribunale di Benevento (ex Tribunale di Ariano Irpino) dal quale risulta che il Comune di Castel Baronia, per l'acquisizione del Palazzo Mancini, deve versare la somma di €. 48.496,35;

Ritenuto di dover procedere alla pagamento del predetto avviso di liquidazione, con la presente

**DETERMINA**

Liquidare all'Agenzia delle Entrate l'avviso di liquidazione dell'imposta, riferita al decreto di trasferimento n. 000000046/2016 del 23/03/2016 emesso dal Tribunale di Benevento (ex Tribunale di Ariano Irpino) dal quale risulta

che il Comune di Castel Baronia, per l'acquisizione del Palazzo Mancini, la somma di €. 48.496,35, demandando il pagamento all'Ufficio di Ragioneria, ad intervenuto accreditato delle somme da parte della Regione Campania;

Di imputare la spesa al capitolo 4114.03 RR.PP. del corrente esercizio finanziario

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**F.to Geom. Nicola SARACINO**

COMUNE DI CASTEL BARONIA (AV)

SERVIZIO FINANZIARIO

IMPEGNO

COD. INTER. / CAP.	ESERCIZIO	OGGETTO	IMPORTO
		<i>Vedi parte determinativa</i>	

TORNANO €.

Castel Baronia, li

11.0 OTT 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to ilva SALVATORE

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

N. 352 del registro

La presente determina, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene posta in pubblicazione in data odierna all'Albo Pretorio del Comune. Ivi resterà affissa, a libera visione del pubblico, per 15 (quindici) giorni consecutivi.

Castel Baronia, li

14 NOV 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Maria Elena GRASSO

Copia conforme all'originale della presente determina viene trasmessa a cura del responsabile del servizio a:

- SINDACO
- SEGRETARIO
- ALBO
- ASSESSORE LL.PP.
- RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI \_\_\_\_\_

La presente copia è conforme all'originale.

Castel Baronia, li

11.0 OTT 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Maria Elena GRASSO

