

Si certifica che sul presente atto è stato apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL SINDACO
F.to Sig. Felice MARTONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Iva SALVATORE
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Maria Elena GRASSO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 14 DIC. 2016 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li

14 DIC. 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Maria Elena GRASSO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dalla Residenza Municipale, li

14 DIC. 2016



IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Maria Elena GRASSO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Maria Elena GRASSO



COMUNE DI CASTEL BARONIA PROVINCIA DI AVELLINO

Via Regina Margherita, 1 (c.a.p. 83040) Codice fiscale n. 81000850644 Partita I.V.A. n. 00281000646
telefono 0827/92008 - fax 0827/92601 Pec: anagrafe@pec.comunecastelbaronia.it Codice Univoco UFGDHV

COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 57

Data 14-12-2016

OGGETTO: FONDO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO:
Legge 24/06/2009 n. 77 - Ordinanze di Protezione Civile
4007/12 e 52/13 - D.G.R. n°118 del 27/05/2013 - D.G.R.
n°814 del 23/12/2015-D.G.R. n. 482 del 31/8/2016
"LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
EDIFICIO EX PRETURA IN PIAZZA DANTE DA
DESTINARE A C.O.C." APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO

L'anno duemilasedici il giorno quattordici del mese di dicembre alle ore 10:30, in una sala del Comune suddetto, convocata nelle forme d'uso, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

Nome	Carica	Presenza
MARTONE Felice	Sindaco	Presente
FAMIGLIETTI Carmine	Assessore	Presente
MONTALBETTI Fabio	Assessore	Presente

Assenti giustificati: =====

Assiste il Segretario Comunale Avv. Maria Elena GRASSO.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

Premesso

- **che** la Direzione Generale per i lavori pubblici e la protezione civile U.O.D. 8-UOD servizio sismico della regione Campania, con D.D. n. 1280 del 27/10/2016 concernente "Legge n. 77 del 24/06/2009 – Ordinanza n. 4007/12 e n. 52/13 – Deliberazioni di G.R. n. 118 del 27/05/2013, n. 814 del 23/12/2015 e n. 482 del 31/08/2016 – Fondo per la prevenzione del rischio sismico ha approvato l'avviso pubblico per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di miglioramento/adeguamento sismico o demolizione e ricostruzione di edifici e infrastrutture di interesse strategico o rilevante;
- **che** il suddetto avviso prevede che possono beneficiare dei contributi i Comuni di cui all'All. 7 dell'OPCM 4007/2010 per i quali l'accelerazione massima al suolo «ag» è maggiore a 0,125g, proprietari di edifici e infrastrutture di interesse strategico o rilevante;
- **che** in coerenza con i principi di proporzionalità, parità di trattamento e misure perequative nella predisposizione dei piani per gli interventi su edifici/infrastrutture pubbliche, ciascun Comune può presentare un numero massimo di istanze in base al numero di abitanti ed in particolare massimo 1 per una popolazione ≤ 10.000 abitanti;
- **che** il contributo massimo concesso è pari ad una quota del costo convenzionale d'intervento (comprensivo di IVA) dipendente dall'esito della verifica tecnica, espresso in termini di rapporto fra capacità e domanda, così come definito al comma 2 art.10 delle citate Ordinanze.
- **che** per gli interventi adeguamento/miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione, a cui sono destinati i contributi di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) delle Ordinanze, il costo convenzionale di intervento, ivi inclusi i costi delle finiture e degli impianti strettamente connessi all'esecuzione delle opere strutturali, è determinato nella seguente misura massima:
 - a) interventi locali o di riparazione: 100 euro per ogni metro cubo di volume lordo di edificio soggetto ad interventi e 300 euro per ogni metro quadrato di impalcato di ponte soggetto ad interventi;
 - b) adeguamento o miglioramento sismico: 150 euro per ogni metro cubo di volume lordo di edificio soggetto ad interventi e 450 euro per ogni metro quadrato di impalcato di ponte soggetto ad interventi;
 - c) demolizione e ricostruzione: 200 euro per ogni metro cubo di volume lordo di edificio soggetto ad interventi e 600 euro per ogni metro quadrato di impalcato di ponte soggetto ad interventi.
- **che** gli Enti interessati al suddetto avviso dovranno trasmettere, a pena esclusione, la propria manifestazione d'interesse inviando la domanda di adesione (ALL. B) alla GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA – U.O.D. 08 SERVIZIO SISMICO – Palazzo Armieri - VIA MARINA 19/C – Piano III - 80133 NAPOLI all'indirizzo p.e.c.: dg08.uod08@pec.regione.campania.it entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13,00 del 45° giorno successivo alla pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.C. n.71 del 31/10/2016

Considerato

- **che** l'Ente intende partecipare al suddetto avviso per l'esecuzione dei "lavori di demolizione e ricostruzione edificio ex Pretura in Piazza Dante da destinare a C.O.C.", giusta delibera di G.C. n. 52 del 07.12.2016;
- **che** a tal fine occorre procedere alla redazione di un progetto esecutivo, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 50/2016;
- **che** è stato incaricato della redazione del progetto esecutivo delle opere di che trattasi l'arch. Francesco Iacoviello, responsabile dell'UTC del comune di San Sossio Baronia (AV), essendo l'ufficio tecnico comunale sprovvisto di figura di ingegnere e/o architetto;
- **che** con determina del responsabile del Settore Tecnico n. 108 del 12.12.2016 si è proceduto alla nomina del RUP nella persona del Geom. Nicola Saracino responsabile dell'UTC ai sensi dell'art. 31 del d.Lgs. 50/2016;

Visto i requisiti di ammissibilità del bando sopra menzionato;

Visto il progetto esecutivo dei "lavori di demolizione e ricostruzione edificio ex Pretura in Piazza Dante da destinare a C.O.C.", redatto dall'arch. Francesco Iacoviello, responsabile dell'UTC del comune di San Sossio Baronia (AV), assommante ad €.1.305.094,08 di cui €.998.000,00 per lavori comprensivi di €. 28.104,83 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 307.094,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione composto di tutti gli elaborati previsti dall'art. 33 del D.P.R. 207/2010 di seguito elencati:

SEZIONE GENERALE

- A RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO
- B COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- C ELENCO PREZZI E ANALISI PREZZI
- D QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - SCHEMA DI CONTRATTO
- F PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
- G CRONOPROGRAMMA LAVORI
- H QUADRO DELL'INCIDENZA DI MANODOPERA PER LE DIVERSE CATEGORIE DI LAVORO
- I RELAZIONE VULNERABILITA' SISMICA
- INDAGINI STRUTTURALI
- RELAZIONE GEOLOGICA

SEZIONE RILIEVO

- | | SCALA |
|--|-------|
| R-01 - ELABORATI STATO DI FATTO: INQUADRAMENTO TERRITORIALE - STRALCIO DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE | VARIE |
| R-02 – ELABORATI STATO DI FATTO: PIANTE - PROSPETTI - RILIEVO FOTOGRAFICO | 1:100 |

SEZIONE ARCHITETTURA

- | | SCALA |
|--|-------|
| AR-01 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE- PIANTE | 1:100 |
| AR-02 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PROSPETTI -SEZIONI | 1:100 |
| AR-03 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PARTICOLARI COSTRUTTIVI-ABACO DEGLI INFISSI | VARIE |

SEZIONE STRUTTURE

- | | SCALA |
|--|-------|
| ST-01 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE GENERALE | |
| ST-02 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE DI CALCOLO E DI SINTESI | |
| ST-03 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: TABULATI DI CALCOLO | |

ST-04 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE GEOTENICA E SULLE FONDAZIONI

ST-05 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE SUI MATERIALI

ST-06 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DELL'OPERA

ST-07 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: CARPENTERIE 1:50

ST-08 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: TABELLE PILASTRI 1:50

ST-09 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PILASTRATE 1:100

ST-10 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: TRAVATE FONDAZIONI 1:50

ST-11 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: TRAVATE ELEVAZIONE N.1 1:100

ST-12 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: TRAVATE ELEVAZIONE N.2 1:100

SEZIONE IMPIANTI

SCALA

IM-01 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO

IM-02 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE IMPIANTO TERMICO

IM-03 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO

IM-04 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: GRAFICI IMPIANTO ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE 1:100

IM-05 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: GRAFICI IMPIANTO FORZA MOTRICE 1:100

IM-06 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI

IM-07 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: GRAFICI IMPIANTO TERMICO 1:100

IM-08 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: SCHEMA CENTRALE TERMICA

IM-09 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: GRAFICI IMPIANTO IDRICO SANITARIO 1:100

IM-10 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PARTICOLARI COSTRUTTIVI

SEZIONE SICUREZZA

Sc-1 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI AL RUMORE E ALLE VIBRAZIONI

Sc-2 - COMPUTO METRICO SICUREZZA - STIMA INCIDENZA COSTI SICUREZZA

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO tale progetto conforme alle esigenze da soddisfare e quindi meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture);

Visto il regolamento OO.PP. D.P.R. 207/2010 ;

Ritenuto dover provvedere in merito;

Dato atto della regolarità tecnico - amministrativa e contabile dell'intervento e del procedimento;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime, palese resa nelle forme di legge

DELIBERA

- Le premesse di cui sopra fanno parte integrante e sostanziale della presente.
- Di approvare il progetto esecutivo dei "lavori di demolizione e ricostruzione edificio ex Pretura in Piazza Dante da destinare a C.O.C.", redatto dall'arch. Francesco Iacoviello, responsabile dell'UTC del comune di San Sossio Baronia (AV), assommante ad €.1.305.094,08 di cui €.998.000,00 per lavori comprensivi di €. 28.104,83 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 307.094,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinto:

A	LAVORI:	Euro	Euro
	a.1	Lavori a base d'asta sottoposto a ribasso	€ 969 895,17
	a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (oneri generali + oneri specifici)	€ 28 104,83
		subtotale (a.1+a.2)	€ 998 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE STAZ. APP.:		€ 307 094,08
	b.1	imprevisti (1% di: A)	€ 9 980,00
	b.2	lavori in economia (1% di: A)	€ 9 980,00
	b.3	I.V.A. su lavori ed imprevisti (10% di: (A+b.1+b.2))	€ 101 796,00
	b.4	accantonamento (1% di: A)	€ 9 980,00
		subtotale (b.1+b.2+b.3+b.4)	€ 131 736,00
		Spese tecniche (b.5 + ... + b.15): (pari al 12% di A)	
	b.5	Rilievi, accertamenti ed indagini geognostiche	€ 5 100,00
	b.6	Spese Tecniche di direzione lavori, contabilità, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 69 860,00
	b.7	relazione geologica	€ 3 000,00
	b.8	Collaudo statico e Tecnico ed Amministrativo	€ 8 483,00
	b.9	Spese per commissione di gara, contributo ANAC e pubblicità gara compreso IVA	€ 5 672,28
	b.10	C.N.P.II.AA.su spese tecniche (4% di: b.7)	€ 2 794,40
	b.11	C.N.P.II.AA. su relazione geologica (2% di: b.8)	€ 60,00
	b.12	C.N.P.II.AA. su collaudo (4% di: b.9)	€ 339,32
	b.13	incentivo per funzioni tecniche e supporto al RUP art.113 D.lgs 50/2016 (2% di: A)	€ 19 960,00
	b.14	Assicurazione RUP e Progettista Interno	€ 2 495,00
	b.15	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1 996,00
		subtotale (b.5+...+b.15)	€ 119 760,00
		Spese Generali (b.16 + ... + b.20):	
	b.16	I.V.A. su rilievi e accertamenti (22% di: b.6)	€ 1 122,00
	b.17	I.V.A. su spese tecniche (22% di: b.7+b.11)	€ 15 983,97
	b.18	I.V.A. su relazione ed indagine geologiche (22% di: b.8+b.12)	€ 673,20
	b.19	I.V.A. su collaudo (22% di: b.9+b.13)	€ 1 940,91
	b.20	oneri smaltimento rifiuti presso discarica autorizzata	€ 37 000,00
		subtotale (b.16+ ... + b.20)	€ 55 598,08
		TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1 305 094,08

- 1) Di dare atto che l'opera sarà inserita nella programmazione triennale 2017-2020;
- 2) Di dare atto, che la spesa prevista di €. 1.305.094,08 sarà garantita da fondi in conto capitale secondo i requisiti di ammissibilità dell'avviso pubblico per la concessione di

contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di miglioramento/adequamento sismico o demolizione e ricostruzione di edifici e infrastrutture di interesse strategico o rilevante approvato con D.D. n. 1280 del 27/10/2016 della Direzione Generale per i lavori pubblici e la protezione civile U.O.D. 8-UOD servizio sismico della regione Campania;

- 3) **Di dare atto che** con determinazione del responsabile del Settore Tecnico n. 108 del 12.12.2016 si è proceduto alla nomina del RUP nella persona del Geom. Nicola Saracino responsabile dell'UTC ai sensi dell'art. 31 del d.Lgs. 50/2016;
- 4) Di autorizzare il Sindaco p.t. ad avanzare istanza di finanziamento per l'intervento de quo, alla GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA – U.O.D. 08 SERVIZIO SISMICO – Palazzo Armieri - Via marina 19/C-Piano III- 80133 NAPOLI all'indirizzo p.e.c.: dg08.uod08@pec.regione.campania.it entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13,00 del 45° giorno successivo alla pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.C. n.71 del 31/10/2016;
- 5) Di precisare che il presente provvedimento diviene esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.
- 6) Di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del citato D.Lgs. 267/2000.