



# COMUNE di CASTEL BARONIA

Provincia di Avellino

CAP.: 83040 - C.F.: 81000850644 - Tel. 0827/92008 - Fax. 0827/92601

PROT. N. 1268 DEL 07 APR 2017

ORDINANZA N. 10/2017

**OGGETTO: SGOMBERO ALLOGGIO DI EDILIZIA POPOLARE SITO IN CASTEL BARONIA ALLA VIA A. ABATE MASTRULLO N. 36**

## IL SINDACO

**Premesso** che con notizia di reato del 29.09.2017 acquisita al prot. comunale al n. 3327 in pari data il Comando di Polizia Municipale deferiva all'A.G. la Sig.ra Garofalo Stella Maris nata il 25.08.1966 a Buenos Aires (Argentina) e residente in Castel Baronia (AV) alla c.da Monaci 1/1 per aver occupato abusivamente l'alloggio di edilizia popolare di proprietà dell'I.A.C.P. di Avellino sito in Castel Baronia alla Via A. Abate Mastrullo n. 36;

**Vista** la nota delle I.A.C.P. di Avellino prot. n. 2812 del 16.02.2017 con la quale ai sensi dell'art 30 comma 3 della L.R. n. 18/97 si diffidava la Sig.ra Garofalo Stella Maris a lasciar libero l'alloggio da persone e cose entro 30 giorni dalla recezione della stessa;

**Vista** la nota prot. n. 1102 del 28.03.2017 con la quale L'Istituto Autonomo per le Case Popolari per la provincia di Avellino invita questa Amministrazione a porre in essere i provvedimenti consequenziali quali lo sgombero del nucleo familiare della Sig.ra Garofalo Stella Maris ai sensi dell'art. 30 comma 1 della L.R. n. 18/1997

**Rilevato** dalla nota prot. n. 1102/2017 delle IACP che gli occupanti non hanno ottemperato allo sgombero dell'alloggio,

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 05/085/2008 che all'art. 2 chiarisce che gli interventi del Sindaco ai sensi dell'Art 54 commi 1-4 del D.Lgs 267/2000 devono essere finalizzati a prevenire e contrastare, tra le altre cose, anche l'incuria, il degrado e l'occupazione abusiva di immobili che possono favorire una situazione di degrado, il danneggiamento al patrimonio pubblico o che ne impediscono la fruibilità e determinano lo scadimento della qualità urbana;

**Ritenuto** di poter adottare il provvedimento con tingibile ed urgente di cui all'art 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 ordinando all'attuale occupante l'immediato rilascio dell'immobile, per l'assegnazione dell'alloggio agli aventi diritto;

**Rilevato** che, in caso di mancato spontaneo rilascio dell'immobile da parte dell'occupante si procederà secondo disposizioni di legge;

**Considerato** che ai sensi e per gli effetti dell'art 474 c.p.c. il presente atto ha valore di titolo esecutivo;

**Visti** gli artt. 633 e 639 bis del C.P.

**Visto** il D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

## ORDINA

Per le motivazioni in premessa alla Sig.ra Garofalo Stella Maris nata il 25.08.1966 a Buenos Aires (Argentina) e residente in Castel Baronia (AV) alla c.da Monaci 1/1 di lasciare libero da persone e cose l'alloggio di proprietà delle I.A.C.P. di Avellino alla Via A. Abate Mastrullo n. 36/1 entro 30 gg;

## INFORMA

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Regione Campania nel termine di 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notifica del presente atto.

## DISPONE

che la presente ordinanza sia:

- inviata preliminarmente alla Prefettura di Avellino UTC all'indirizzo pec: [protocollo.prefav@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefav@pec.interno.it);
- notificata alla Sig.ra Garofalo Stella Maris nata il 25.08.1966 a Buenos Aires (Argentina) e residente in Castel Baronia (AV) alla c.da Monaci 1/1;

## DISPONE IN FINE

che copia del presente provvedimento venga trasmesso a:

- Comando della Stazione dei Carabinieri di Castel Baronia (AV);
- Comando della Polizia Municipale del Comune di Castel Baronia (AV)
- alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Benevento a mezzo pec: [prot.procura.benevento@giustiziacert.it](mailto:prot.procura.benevento@giustiziacert.it)
- Resp. dell'Ufficio Urbanistica, Assetto del territorio ed Ambiente del Comune di Castel Baronia;
- alle I.A.C.P. di Avellino pec: [pec@pec.iacpav.it](mailto:pec@pec.iacpav.it)
- al messo comunale per la pubblicato nell'Albo Pretorio on-line del Comune.

Dalla Residenza Municipale, 07 APR 2017



IL SINDACO  
Martone Felice