

COMUNE DI CASTEL BARONIA

PROVINCIA DI AVELLINO

Ordinanza n. 11/2012

Ordinanza per l'assegnazione provvisoria di un alloggio popolare di proprietà del Comune in favore del Signor Pietro Antonio Padalino.

IL SINDACO

Premesso:

che il Signor Pietro Antonio Padalino, nato a Castel Baronia l'8 Ottobre 1940, ed ivi residente alla Via Carducci, invalido civile, versa da anni in condizioni abitative precarie, come più volte segnalato dalla Responsabile dell'Antenna Sociale, Dott. ssa Monica Buonanno;

che, nonostante tale precarietà, il Signor Pietro Antonio Padalino ha sempre rifiutato qualsivoglia tipo di assistenza ed aiuto che l'Ente, a mezzo dello Sportello Sociale attivo sul territorio comunale, ha proposto;

che recentemente sono stati realizzati n. 20 alloggi di edilizia economica e popolare per i quali i cittadini in possesso dei requisiti di legge per l'assegnazione hanno fatto regolare istanza;

che il Signor Pietro Antonio Padalino, benché sollecitato, non ha voluto produrre istanza nei termini per l'assegnazione di un alloggio E. R. P., pur avendo tutti i requisiti di legge per ottenerne l'attribuzione;

che, successivamente, e, comunque, al di fuori dei termini previsti per produrre richiesta di assegnazione, il Signor Pietro Antonio Padalino rappresentava alla Prefettura di Avellino – Ufficio Territoriale del Governo la mancata assegnazione di un alloggio E. R. P., tanto da indurre il Comune di Castel Baronia a ribadire che il Signor Padalino fino ad allora non aveva mai avanzato alcun tipo di richiesta all'Ente;

che, nelle more, il Comune di Castel Baronia ha regolarmente proceduto all'emanazione del decreto definitivo di assegnazione degli alloggi di edilizia economica e popolare ai cittadini utilmente collocati nella graduatoria definitiva approvata dall'apposita Commissione Provinciale per l'assegnazione degli alloggi popolari istituita presso l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Avellino;

che, a seguito di tale assegnazione, emerge la disponibilità di ulteriori alloggi E. R. P. per i quali sarà, in seguito, necessario procedere ad un nuovo bando pubblico per la predisposizione di una nuova graduatoria dei richiedenti;

che con nota Prot. n. 4347/21-2 "P" della Stazione dei Carabinieri di Castel Baronia, a firma del comandante, Maresciallo Capo Giovanni Calandro, si rappresentava che, a seguito di segnalazione di terzi, ci si era portati presso il luogo di residenza del Signor Pietro Antonio Padalino in Via Carducci e si era potuto constatare le pessime condizioni igienico – sanitarie in cui il cittadino viveva;

che in tale occasione il Signor Padalino manifestava l'esigenza di una idonea sistemazione alloggiativa non potendo più risiedere nel container in cui finora aveva vissuto in condizioni di estremo disagio;

che, in pari data, l'Assistente Sociale, Dott. ssa Monica Buonanno, presente all'incontro con il Signor Pietro Antonio Padalino del giorno 11 Maggio 2011, insieme ad alcuni amministratori comunali, comunicava l'esito di tale incontro con nota dell'11 Maggio 2011, acquisita al protocollo di questo Ente in data 12 Maggio 2011 al n. 1531, e confermava, diversamente da quanto avvenuto finora, la volontà del Signor Padalino di trasferirsi in un alloggi decente onde sfuggire alle pessime condizioni igienico – sanitarie in cui era vissuto nel container di Via Carducci;

che, a tal proposito, in data 26 Maggio 2011, alla presenza di un dipendente comunale e dell'Assistente Sociale, sottoscriveva specifica richiesta di assegnazione di un idoneo alloggio comunale;

che, onde poter procedere all'assegnazione di un idoneo locale comunale in favore del Signor Pietro Antonio Padalino, il Comune di Castel Baronia, con nota del 26 Maggio 2011, richiedeva all'A. S. L. AV/1, Presidio Sanitario di Vallata (AV), un attestato che accertasse la mancanza delle condizioni igienico – sanitarie nell'attuale alloggio occupato dal Padalino in Via Carducci;

che con nota Prot. n. 1165 del 1° Giugno 2011, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al n. 1863, il Coordinatore del Presidio Sanitario di Vallata (AV), Dott. Rocco De Angelis, attestava il degrado e l'abbandono ambientale in cui versava il Signor Pietro Antonio Padalino, invalido civile, e sollecitava i servizi sociali per la presa in carico dello stesso ai fini della soluzione celere del problema abitativo;

Considerate le condizioni igienico – sanitarie in cui versa l'alloggio del Signor Pietro Antonio Padalino, ubicato alla Via Carducci di questo Comune;

Dato atto che il Signor Pietro Antonio Padalino in data 26 Maggio 2011 ha richiesto l'assegnazione di idoneo alloggio comunale che gli consentisse di vivere in condizioni idonee;

Visto che, al momento, vi è la disponibilità di alloggi di proprietà comunale tra i quali scegliere quello più idoneo ad accogliere il Signor Pietro Antonio Padalino, in relazione al proprio nucleo familiare;

Ritenuto, pertanto, dover procedere, per quanto riferito in premessa, all'assegnazione provvisoria dell'alloggio comunale ubicato alla Via Trieste n. 18, interno 1, piano terra, in favore del Signor Pietro Antonio Padalino, invalido civile, nato a Castel Baronia l'8 Ottobre 1940 ed ivi residente alla Via Carducci;

O R D I N A

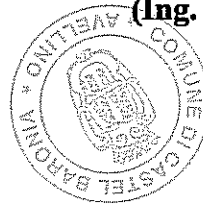
Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. l'assegnazione provvisoria dell'alloggio popolare di proprietà comunale ubicato alla Via Trieste n. 18, interno 1, piano terra, al Signor Pietro Antonio Padalino, invalido civile, nato a Castel Baronia l'8 Ottobre 1940 ed ivi residente alla Via Carducci;
2. dare atto che il pagamento del canone di locazione, determinato secondo le tabelle adottate dall'I. A. C. P., verrà posto a carico del beneficiario, Signor Pietro Antonio Padalino;
3. precisare che l'assegnazione di tale alloggio viene effettuata in via provvisoria e nelle more che si proceda nei termini di legge all'assegnazione degli alloggi E. R. P. ancora disponibili, ed è sottoposta a condizione risolutiva nel momento in cui si verificasse la mancanza dei requisiti richiesti da parte dell'assegnatario e che, in tale evenienza, lo stesso dovrà rilasciare

immediatamente l'alloggio, a semplice richiesta dell'Amministrazione Comunale, senza nulla pretendere a qualsiasi titolo;

4. notificare la presente ordinanza al Signor Pietro Antonio Padalino;
5. trasmettere copia della presente ordinanza al Signor Prefetto di Avellino ed ai Servizi Sociali per tutti i provvedimenti conseguenziali.

Dalla Residenza Municipale, li 13 Aprile 2012



IL SINDACO
(Ing. Carmine FAMIGLIETTI)