



Comune di Castel Baronia

Provincia di Avellino

# Piano Comunale Distribuzione Carburanti

D. Lgs. 11/02/98 n. 32  
D. M. 31/10/2001  
L. R. N. 27 DEL 29/06/1994  
L. R. N. 6 DEL 29/03/2006  
Delibera G. R. n. 1762 del 21/04/1999  
Delibera G. R. n. 8835 del 30/12/1999

Ottobre 2008

Tavola: C

IMPIANTI PER LA  
DISTRIBUZIONE  
CARBURANTI ESISTENTI

Scala

SCHEDA DI ANALISI



Arch. Francesco Iacoviello

Ing. Pasquale Colicchio

## SCHEDA N. 1

|                       |  |
|-----------------------|--|
| UBICAZIONE            | Via Giovanni XXIII                                 |
| PROPRIETARIO          | Amministrazione Comunale di CASTEL BARONIA         |
| GESTORE               | Andreotti Pasqualina - Stazione di rifornimento Q8 |
| RIFERIMENTI CATASTALI | Foglio 5 Particella 1470                           |
| ZONA OMOGENEA         | Zona 2 – Residenziale                              |

### **TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO**

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| CARATTERISTICA AREA DISTRIBUTORE | Impianto con sede propria esterna alla carreggiata stradale |
| PRODOTTI EROGATI                 | Benzina e gasolio senza dispositivo di self - service       |
| ATTIVITÀ COMPLEMENTARI           | È presente un chiosco per la gestione delle attività        |

### **ANALISI URBANISTICA**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| STRUMENTO URBANISTICO      | Programma di Fabbricazione vigente – P.U.C. adottato  |
| CLASSIFICAZIONE DELLA ZONA | Zona C di nuova urbanizzazione (P. d. F.)<br>Zone B <sub>1</sub> Residenziali di Completamento (P.U.C.) |
| VINCOLI TERRITORIALI       | Area non soggetta a vincolo archeologico e a vincoli di tutela paesaggistica                            |
| CODICE DELLA STRADA        | All'interno del centro abitato  |

### **VERIFICA DI COMPATIBILITÀ**

|                          |   |
|--------------------------|---|
| VIABILITÀ DI RIFERIMENTO | Strada Comunale Giovanni XXIII  |
| ACCESSIBILITÀ            | Distributore collocato esternamente alla sede stradale con spazio di manovra interno        |
| COMPATIBILITÀ            | Ai sensi della L. R. 27/94 e della L. R. 06/06, l'impianto ricade in condizioni compatibili |

### **CONCLUSIONI**

Area su suolo pubblico da mantenere. Il presente piano prende atto dell'esistenza dell'impianto realizzato in conformità allo strumento urbanistico vigente all'epoca di realizzazione.