

Si certifica che sul presente atto è stato apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

IL SINDACO

F.to Felice Martone

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Anna Li Pizzi



# COMUNE DI CASTEL BARONIA

Provincia di Avellino

## COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 26

Data 15/05/2015

OGGETTO: Controversia Castelluccio Noè/Comune di Castel Baronia - Approvazione schema di convenzione.

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

#### ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 09 SET. 2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 09 SET. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Anna Li Pizzi

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio

Dalla Residenza Municipale, li 09 SET. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

#### ATTESTA

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 15 MAG. 2015

Dalla Residenza Municipale, li 09 SET. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

L'anno duemilaquindici il giorno quindici del mese di maggio alle ore 11,00 in una sala del Comune suddetto, convocata nelle forme d'uso, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

**FELICE MARTONE** - **SINDACO**  
**CARMINE FAMIGLIETTI** - **Assessore**  
**FABIO MONTALBETTI** - **Assessore**

Presente / Assente

presente

presente

presente

Fra gli assenti è/sono giustificato/i il/i Signor/i: ===

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Anna Li Pizzi

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

**Premesso che:**

- con atto di citazione notificato in data 17 aprile 2001 i sigg. Nicolino e Noè Castelluccio convocarono in giudizio dinanzi alla Corte di Appello di Napoli il Comune Castel Baronia per stabilire e liquidare l'ammontare delle indennità di espropriazione e di occupazione dei terreni di proprietà occorsi per la realizzazione di n.13 alloggi I.A.C.P.;
- che ,con sentenza n.213 del 2013, la Corte D'Appello di Napoli condannava l'Amministrazione comunale convenuta a pagare le differenze rispetto a quelle già versate presso la Cassa Depositi e Prestiti, fino alla concorrenza di complessivi € 77.878,00 in favore di Castelluccio Noè e di €60.540,00 in favore di Castelluccio Nicolino;
- che le spettanze a favore del Sig. Castelluccio Noè ammonterebbero ad E 24.161,22 a detrarre la somma riconosciuta dall'I.A.C.P E 18.196,74, resterebbe un saldo di E 5.954,48 oltre interessi legali;
- che in data 03/03/2015 al prot. n. 732 veniva acquisita la nota con la quale il Sig. Castelluccio Noè, nato a Flumeri il 06/09/1930, chiedeva a titolo di soddisfo, al fine di evitare ulteriori spese di giudizio, la concessione gratuita di un lotto cimiteriale;
- è interesse delle parti, ai sensi dell'articolo 1965 del codice civile, transigere definitivamente ogni controversia fra loro insorta attraverso reciproche concessioni;

Con votazione unanime favorevole;

**DELIBERA**

1. Le premesse e gli atti e documenti ivi richiamati formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Concedere al Sig. Castelluccio Noè, nato a Flumeri il 06/09/1930, comunque dipendente dai rapporti di cui sopra , un lotto cimiteriale a tacitazione di ogni diritto e pretesa;
3. Il suddetto lotto cimiteriale sarà oggetto di contratto pubblico di cessione;
4. Approvare lo schema di atto transattivo che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;
5. Dare atto che le spese del presente atto e quelle ad esso accessorie, comprese quelle di registrazione, stimate in Euro 264,00 (euro 200,00 per registrazione più euro 64,00 per n. 4 marche da bollo) sono a carico del Comune di Castel Baronia e saranno anticipate utilizzando fondi economali;
6. Liquidare, nel contempo, all'economista comunale la somma di Euro 264,00 imputando la stessa sul capitolo 352 del corrente esercizio finanziario;
7. Dichiarare, con separata votazione unanime, il presente atto immediatamente eseguibile.

## ATTO DI TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE

Con la presente scrittura privata redatta in doppio originale, oltre ad una terza copia per la registrazione, da valere ad ogni effetto di legge, tra:

il sig. \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F.

e

il sig. \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ nella qualità di

Premesso che

- con atto di citazione notificato in data 17 aprile 2001 i sigg. Nicolino e Noè Castelluccio convocarono in giudizio dinanzi alla Corte di Appello di Napoli il Comune Castel Baronia per stabilire e liquidare l'ammontare delle indennità di espropriazione e di occupazione dei terreni di proprietà occorsi per la realizzazione di n.13 alloggi I.A.C.P.;

- che con sentenza n.213 del 2013, la Corte D'Appello di Napoli condannava l'Amministrazione comunale convenuta a pagare le differenze rispetto a quelle già versate presso la Cassa Depositi e Prestiti, fino alla concorrenza di complessivi € 77.878,00 in favore di Castelluccio Noè e di €60.540,00 in favore di Castelluccio Nicolino;

- che le spettanze a favore del sig. Castelluccio Noè ammonterebbero ad E 24.161,22 a detrarre la somma riconosciuta dall'I.A.C.P. E 18.196,74, resterebbe un saldo di E 5.954,48 oltre interessi legali;

- che in data 03/03/2015 al prot.n.732 veniva acquisita la nota con la quale il Sig.Castelluccio Noè, nato a Flumeri il 06/09/, chiedeva a titolo di soddisfo, al fine di evitare ulteriori spese di giudizio, la concessione gratuita di un lotto cimiteriale ;

- è interesse delle parti, ai sensi dell'articolo 1965 del codice civile, transigere definitivamente ogni controversia fra loro insorta attraverso reciproche concessioni;

Richiamato l'atto di G.C.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con il quale si prendeva atto della richiesta del Sig. Castelluccio ed approvava lo schema di atto transattivo

ciò premesso, si conviene e stipula

1. Le premesse e gli atti e documenti ivi richiamati formano parte integrante e sostanziale del presente accordo.

2. Il Sig. \_\_\_\_\_, in esecuzione dell'atto dell'organo esecutivo, concede al Sig. \_\_\_\_\_ che accetta, a transazione e saldo di ogni diritto e pretesa comunque dipendente dai rapporti di cui sopra, il lotto cimiteriale,

3 il suddetto lotto cimiteriale sarà oggetto di contratto pubblico di cessione

4. Con il ricevimento del suindicato lotto a transazione e saldo il Sig. \_\_\_\_\_ dichiara di non avere null'altro a pretendere nei confronti del Comune di Castel \_\_\_\_\_ ad alcun titolo in dipendenza dei fatti e rapporti di cui sopra;

Con espressa rinuncia a qualunque ulteriore reciproco diritto, anche per danni.

5. Le Parti concordano che la mancata stipula del contratto di concessione del lotto \_\_\_\_\_ di cui all'art. 2, secondo le modalità di cui all'art. 3, comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto di transazione, con conseguente possibilità di adire l'autorità giudiziaria competente per ottenere il soddisfacimento delle relative pretese.

6. Le spese del presente atto e quelle ad esso accessorie (comprese quelle di registrazione) sono a carico del Comune di Castel Baronia.

Luogo, data

Firma