

COMUNE DI CASTEL BARONIA (AV)
Via Regina Margherita 1 – 83040 - Castel Baronia (AV)

CONTRATTO DI CONCESSIONE

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI, DI PULIZIA
MANUTENZIONE E CURA DELLE AREE A VERDE DEL CIMITERO COMUNALE NONCHE’
RESPONSABILE DELLE ATTIVITA CIMITERIALI - DURATA DELLA CONCESSIONE DEI SERVIZI 5
(CINQUE) ANNI.**

CUP: I89H18000130007 - CIG: 7390311590

**DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA “INTERFERENZE”
(DUVRI)**

D.Lgs del 09.04.2008, n. 81

CONSIDERAZIONI GENERALI

Il presente documento è stato redatto in adempimento a quanto richiesto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, secondo il quale le stazioni appaltanti sono tenute a redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.) e a stimare i costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso.

A seguito della riforma normativa, introdotta dal D.Lgs. 106/2009 (*Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. 81/2008*), è stato modificato l'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 con l'introduzione al comma 3-ter della previsione per cui, nei casi in cui il contratto sia affidato da soggetti di cui all'art. 3, comma 34, del D.Lgs. 163/2006 o in tutti i casi in cui il datore di lavoro non coincida con il committente, il soggetto che affida il contratto redige il documento di valutazione dei rischi da interferenza recante una valutazione ricognitiva dei rischi standard relativi alla tipologia della prestazione che potrebbero potenzialmente derivare dall'esecuzione del contratto.

Il soggetto presso il quale deve essere eseguito il contratto, prima dell'inizio dell'esecuzione, integra il predetto documento riferendolo ai rischi da specifica interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto.

Il campo di applicazione riguarda i contratti pubblici di forniture e servizi per i quali non vi è una norma consolidata relativa al calcolo dei costi contrattuali della sicurezza.

Infatti, l'art. 26 del D. Lgs.81/08 impone alle parti contrattuali dell'appalto di servizi esterni, un onere di reciproca informazione e coordinamento al fine della valutazione dei rischi per la sicurezza e delle misure di prevenzione e protezione.

Nel caso della P.A. l'affidamento di servizi impone il compito di porre in essere un flusso informativo e di valutazione dei rischi tale da creare un coordinamento con l'operatore economico, assumendo responsabilità dirette nei confronti dei propri dipendenti e responsabilità solo indirette nei confronti dei dipendenti del terzo che svolge l'attività richiesta.

Ai fini della redazione del presente documento, si definisce "interferenza" ogni sovrapposizione di attività lavorativa tra diversi lavoratori che rispondono a datori di lavoro diversi. La sovrapposizione può essere sia di contiguità fisica sia di spazio, nonché di contiguità produttiva. In tutti questi casi appare evidente che i lavoratori possono essere tra di loro coordinati, ai fini della loro sicurezza, solo se i datori di lavori stessi si coordinano.

REDAZIONE E GESTIONE DEL D.U.V.R.I.

Il presente documento "D.U.V.R.I." si prefigge lo scopo di evidenziare una valutazione ricognitiva dei rischi standard da interferenza relativi alla tipologia della prestazione che potrebbero potenzialmente derivare dall'esecuzione del contratto, nonché le misure da adottare per eliminare o ridurre i relativi rischi.

Viene messo a disposizione ai fini della formulazione dell'offerta e costituisce specifica tecnica, ai sensi di legge, **quantunque, nel caso di specie si verta nell'ipotesi della concessione, ove anche i costi da interferenza sono a carico del concessionario.**

L'Impresa concessionaria, nella comunicazione dei rischi specifici connessi allo svolgimento della propria attività, può presentare proposte d'integrazione al D.U.V.R.I., ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza del lavoro, sulla base della propria esperienza, senza che per questo motivo le integrazioni possano giustificare modifiche o adeguamento dei costi della sicurezza.

Nel D.U.V.R.I. non sono riportate le misure per eliminare i rischi propri derivanti dall'attività dell'impresa concessionaria o dei singoli lavoratori autonomi, ma solo i rischi derivanti dalle interferenze presenti nell'effettuazione della prestazione.

Come già detto, i costi della sicurezza si riferiscono ai costi relativi alle misure preventive e protettive necessarie a eliminare o ridurre al minimo i rischi d'interferenza, in analogia a quanto

previsto per gli appalti di lavori dal DM 145/00 "Capitolato generale d'appalto", art. 5 c.1 lettera i) e dal D.P.R. 222/2003, art. 7.

Nel caso in cui, durante lo svolgimento del servizio si renda necessario apportare varianti al contratto, così come indicato nella Circ. Min. Lav. n. 24/07, la Stazione Appaltante procede all'aggiornamento del D.U.V.R.I. ed eventualmente dei relativi costi della sicurezza, **fermo restando che nella presente situazione, trattandosi di affidamento di concessione di servizi, i predetti costi sono a esclusivo carico del concessionario.**

TIPOLOGIA DEI RISCHI INTERFERENTI CONSIDERATI

Sono considerati *rischi interferenti*, per i quali è predisposto il presente D.U.V.R.I., i seguenti rischi:

- a. derivanti da sovrapposizioni di più attività svolte ad opera del concessionario e di appaltatori diversi;
- b. immessi nel luogo di lavoro del committente dalle lavorazioni del concessionario;
- c. esistenti nel luogo di lavoro del committente, ove è previsto che debba operare il concessionario, ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria del concessionario;
- d. derivanti da modalità di esecuzione particolari (che comportano rischi ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività oggetto di concessione), richieste esplicitamente dal committente;
- e. presenza di utenza.

INDIVIDUAZIONE E VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZA

A fronte della valutazione preliminare, ricognitiva dei rischi standard da interferenza, relativi alla tipologia della prestazione, che potrebbero potenzialmente derivare dall'esecuzione del contratto, si sono rilevate possibili situazioni d'interferenza.

In relazione alla concessione in oggetto, le interferenze individuate sono ascrivibili ad alcune fasi dell'attività, di seguito evidenziate.

L'eventuale sovrapposizione dei tempi di lavoro, può comportare una compresenza (condivisione contemporanea) sul luogo di lavoro.

A seguito della valutazione effettuata, vengono inoltre valutati i costi per la sicurezza relativamente a:

- a) procedure contenute nel D.U.V.R.I. e previste per specifici motivi di sicurezza;
- b) misure di coordinamento previste nel D.U.V.R.I. relative all'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva.

NOTA IMPORTANTE: Il presente documento è allegato al Contratto d'appalto attuativo relativo ai servizi di cui al successivo punto n. 3, e ne costituisce pertanto parte integrante e non enucleabile.

Viene redatto allo scopo di promuovere la cooperazione ed il coordinamento fra le diverse imprese Appaltatrici, Esecutrici e/o lavoratori autonomi coinvolte nell'esecuzione della concessione complessiva, al fine di eliminare i rischi dovuti alle interferenze, gli infortuni e gli incidenti durante le attività lavorative oggetto dell'appalto.

1) COMMITTENTE:

Ente: Comune di Castel Baronia

Sede Legale: Via Regina Margherita n. 1 83040 Castel Baronia (AV)

Sindaco: Felice Martone

tel: 0827 92008 Pec: anagrafe@pec.comunecastelbaronia.it

Responsabile S.P.P. : Geom. Nicola Saracino

2) IMPRESA APPALTATRICE ED ESECUTRICE

Ragione Sociale: _____

Sede Legale: _____

Datore di lavoro: _____

Responsabile S.P.P.: _____ tel. _____

E-mail _____

Preposto : _____

Numero massimo di lavoratori presenti: _____ (in lettere _____)

3) IDENTIFICAZIONE E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO DA SVOLGERE

Descrizione della concessione: concessione dei servizi cimiteriali, di pulizia manutenzione e cura delle aree a verde del cimitero comunale nonché responsabile delle attività cimiteriali.

Luogo di lavoro interessato dal servizio di cui sopra: Cimitero Comunale alla via Difesa.

Eventuali altre aree del COMMITTENTE a disposizione dell'Impresa Appaltatrice/Esecutrice: nessuna, solo ambito cimiteriale.

Data di inizio dei lavori: _____

Data prevista di termine dei lavori: (cinque anni dalla consegna dei lavori) _____

Orario di lavoro: _____

4) IMPIANTI GENERALI, SERVIZI, INFRASTRUTTURE E FORNITURE ENERGETICHE DEL COMMITTENTE A DISPOSIZIONE DELL'IMPRESA APPALTATRICE/ESECUTRICE (energia elettrica, gas, acqua, servizi igienico- assistenziali ecc.) :

- ACQUA
- ENERGIA ELETTRICA
- SERVIZI IGIENICO-SANITARI
- DEPOSITO
- UFFICIO

5) EVENTUALI ATTREZZATURE DI PROPRIETA' DEL COMMITTENTE CONCESSE IN PRESTITO D'USO TEMPORANEO ALLA DITTA APPALTATRICE/ESECUTRICE

Montaferetri, Scale di servizio, Carrello.

5) RISCHI SPECIFICI ESISTENTI NELL'AMBIENTE DI LAVORO, OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Presenza ed ingresso e uscita utenza, gestione interferenze con altre imprese eventualmente presenti, gestione emergenza

7) RISCHI SPECIFICI OGGETTO DELLA CONCESSIONE, INTRODOTTI DALL'APPALTATORE NELL'AMBIENTE DI LAVORO

la presente sessione deve essere redatta sulla base delle informazioni fornite dall'Appaltatore, in merito a quanto già esposto nel Piano Operativo di Sicurezza (se presente) o al loro documento di valutazione dei rischi specifici riferiti all'appalto.

(esempio: *macchine ed attrezzature impiegate, prodotti chimici e sostanze potenzialmente pericolosi, polveri, fumi, rumore, vibrazioni, ecc.; impiantistica provvisoria, rischio incendi.*)

8) PROCEDURE E MISURE DI EMERGENZA adottate dall'appaltante

(consegnare copia del Piano di Emergenza all'impresa appaltatrice e ai lavoratori autonomi (comprendente le planimetrie con l'indicazione delle vie di fuga e le procedure da seguire in caso di emergenza o calamità naturale).

ADDETTI ALLE EMERGENZE	
EMERGENZA INCENDIO (cognome nome)	PRIMO SOCCORSO SANITARIO (cognome nome)
Geom. Nicola Saracino	Geom. Nicola Saracino

STRUTTURE SANITARIE DI RIFERIMENTO IN CASO DI PERICOLO ED EMERGENZA	
VIGILI DEI FUOCO	115
CARABINIERI	112
POLIZIA	113
PRIMO SOCCORSO	118

9) RISCHI DI INTERFERENZA derivanti dalla attività delle imprese APPALTATRICI/ESECUTRICI ed incidenti sulla attività lavorativa oggetto dell'Appalto (rischi che potrebbero coinvolgere anche il personale del COMMITTENTE) e MISURE DI SICUREZZA CONCORDATE PER ELIMINARE LE INTERFERENZE

Attività svolte dal concessionario	Rischi derivanti dalle interferenze delle attività	Valutazione rischio interferenze Legenda: A alta B bassa M media	Misure di prevenzione e protezione per eliminare i rischi dati dalle interferenze			
			Committente	Costi €	Appaltatore	Costi €
<i>Servizi cimiteriali, pulizia e giardinaggio</i>	<i>Scivolamenti Contatto sostanze chimiche</i>	<i>M</i>	<i>Nessuna</i>		<i>Tutte a carico</i>	
Totale						

Trattandosi di concessione i costi della sicurezza restano a totale carico del concessionario.

10) MODALITA' ORGANIZZATIVE PER LA COOPERAZIONE, IL COORDINAMENTO ED IL CONTROLLO

la cooperazione, il coordinamento e l'informazione fra i Datori di lavoro delle imprese Appaltatrici, Esecutrici e/o i lavoratori autonomi coinvolti nell'esecuzione del lavoro/servizio sono promossi dal Committente (R.S.P.P.) attraverso l'organizzazione di "Riunioni di coordinamento", i cui Verbali saranno allegati al presente documento.

Il controllo sulla corretta attuazione delle misure di sicurezza concordate per eliminare le interferenze spetta al Committente (R.S.P.P.) che – in caso di accertate situazioni di non conformità – provvederà ad informare per iscritto il Datore di lavoro della impresa Appaltatrice, Esecutrice interessata e/o il lavoratore autonomo.

Le disposizioni di cui al presente punto **NON** si applicano ai **rischi specifici propri** dell'attività delle imprese Appaltatrici, Esecutrici e/o dei singoli lavoratori autonomi, la cui gestione e tutela rimane quindi a loro carico.

11) AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI

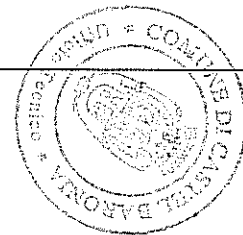
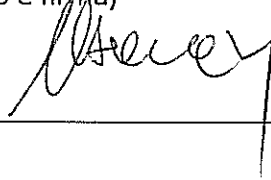
Il presente documento dovrà essere aggiornato e rielaborato in occasione di modifiche significative del processo produttivo e delle attività svolte dal COMMITTENTE negli ambienti e nei luoghi di lavoro in cui sono destinate ad operare le diverse imprese Appaltatrici/Esecutrici e/o i lavoratori autonomi; dovrà altresì essere aggiornato e rielaborato in occasione di modifiche significative delle attività delle imprese Appaltatrici, Esecutrici e/o dei lavoratori autonomi coinvolte nell'esecuzione del lavoro/servizio, e comunque ogniqualvolta che – nel corso del lavoro/servizio stesso – vengano evidenziate situazioni di rischio potenziale per la sicurezza e la salute dei lavoratori non ricomprese nella valutazione effettuata congiuntamente prima dell'inizio dei lavori.

12) APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO

Oggi (giorno) _____ (mese) _____ (anno) duemiladiciotto alle ore 10:00 presso il Comune di Castel Baronia si certifica ed autentica il Presente atto; esso si compone di n° 6 pagine numerate e conseguenti che fanno parte formale di condivisione fra le parti sopra evidenziate e legate al contratto che si è inteso formalizzare. L'autenticazione del documento viene pertanto effettuata in calce dal R.S.P.P. che nell'ambito delle proprie facoltà' legate al ruolo ricoperto in ambito pubblico, ne attesta l'autenticità e la data certa, così come previsto dal D.Lgs.81/08.

Per il **COMMITTENTE**

Il R.S.P.P. Geom. Nicola Saracino (timbro e firma)



Per il **CONCESSIONARIO**

Il Datore di Lavoro: _____

Responsabile/Referente per l'attuazione (nome cognome timbro e firma):
