



COMUNE DI CASTEL BARONIA
PROVINCIA DI AVELLINO

Via Regina Margherita, 1 (c.a.p. 83040) Codice fiscale n. 81000850644 Partita I.V.A. n. 00281000646
telefono 0827/92008 - fax 0827/92601 Pec: anagrafe@pec.comunecastelbaronia.it Codice Univoco UFGDHV

COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 72 Data 24-07-2018	OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO EX SCUOLA ELEMENTARE IN VIA REGINA MARGHERITA DA ADIBIRE A STRUTTURA STRATEGICA DI ACCOGLIENZA ED AGGREGAZIONE DEL PIANO DI PROTEZIONE CIVILE - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA
--------------------------	---

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di luglio alle ore 12:50, in una sala del Comune suddetto, convocata nelle forme d'uso, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

MARTONE Felice	Sindaco	Presente
FAMIGLIETTI Carmine	Assessore	Presente
MONTALBETTI Fabio	Assessore	Presente

Assenti giustificati:

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Marilinda DONATIELLO.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- **che** la Direzione Generale per i lavori pubblici e la protezione civile U.O.D. 91 servizio sismico della regione Campania, con D.D. n. 15 del 19.06.2018 concernente "Legge n. 77 del 24/06/2009 – Ordinanza n. 171/14 e n. 293/15 – Deliberazioni di G.R. n. 118 del 27/05/2013, n. 814 del 23/12/2015 e n. 482 del 31/08/2016 – Fondo per la prevenzione del rischio sismico ha approvato l'avviso pubblico per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di miglioramento/adequamento sismico o demolizione e ricostruzione di edifici e infrastrutture di interesse strategico o rilevante;
- **che** il suddetto avviso prevede che possono beneficiare dei contributi i Comuni di cui all'All. 7 dell'OPCM 4007/2010 per i quali l'accelerazione massima al suolo «ag» è maggiore a 0,125g, proprietari di edifici e infrastrutture di interesse strategico o rilevante;
- **che** in coerenza con i principi di proporzionalità, parità di trattamento e misure perequative nella predisposizione dei piani per gli interventi su edifici/infrastrutture pubbliche, ciascun Comune può presentare un numero massimo di istanze in base al numero di abitanti ed in particolare massimo 1 per una popolazione ≤ 10.000 abitanti;
- **che** il contributo massimo concesso è pari ad una quota del costo convenzionale d'intervento (comprensivo di IVA) dipendente dall'esito della verifica tecnica, espresso in termini di rapporto fra capacità e domanda, così come definito al comma 2 art.10 delle citate Ordinanze.
- **che** per gli interventi adeguamento/miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione, a cui sono destinati i contributi di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) delle Ordinanze, il costo convenzionale di intervento, ivi inclusi i costi delle finiture e degli impianti strettamente connessi all'esecuzione delle opere strutturali, è determinato nella seguente misura massima:
 - a) interventi locali o di riparazione: 100 euro per ogni metro cubo di volume lordo di edificio soggetto ad interventi;
 - b) adeguamento o miglioramento sismico: 150 euro per ogni metro cubo di volume lordo di edificio soggetto ad interventi;
 - c) demolizione e ricostruzione: 200 euro per ogni metro cubo di volume lordo di edificio soggetto ad interventi.
- **che** gli Enti interessati al suddetto avviso dovranno trasmettere, a pena esclusione, la propria manifestazione d'interesse inviando la domanda di adesione (ALL. B) alla GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA – U.O.D. 08 SERVIZIO SISMICO – Palazzo Armieri - VIA MARINA 19/C – Piano III - 80133 NAPOLI all'indirizzo p.e.c.: dg08.uod08@pec.regione.campania.it entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13,00 del 45° giorno successivo alla pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.C. n.43 del 21.06.2018

Considerato

- **che** l'Ente intende candidare il progetto dei **"lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio ex scuola elementare in via Regina Margherita da adibire a struttura strategica di accoglienza ed aggregazione del piano di protezione civile"** per il finanziamento di che trattasi giusta delibera di indirizzo all'UTC n. 67 del 12/07/2018;
- **Che** a tal fine occorre procedere alla redazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo-esecutivo come prescritto dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- **Che** è stato incaricato della redazione della progettazione delle opere di che trattasi l'arch. Francesco Iacoviello, responsabile dell'UTC del comune di San Sossio Baronia (AV), essendo l'ufficio tecnico comunale sprovvisto di figura di ingegnere e/o architetto;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei "lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio ex scuola elementare in via Regina Margherita da adibire a struttura strategica di accoglienza ed aggregazione del piano di protezione civile" redatto dall'arch. Francesco Iacoviello, responsabile dell'UTC del comune di San Sossio Baronia (AV), assommante ad €.1.214.334,46 di cui €.855.000,00 per lavori comprensivi di €.20.104,83 per oneri afferenti alla sicurezza non soggetti a ribasso ed €.359.334,46 per somme a disposizione dell'Amministrazione composto di tutti gli elaborati previsti dall'art. 21 del DPR 207/2010;

Preso atto che l'opera risulta inserita nel programma triennale dei LL.PP. 2018/2020, approvato con deliberazione consiliare n. 1 del 12/01/2018;

RITENUTO tale progetto conforme alle esigenze da soddisfare e quindi meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture);

Visto il regolamento OO.PP. D.P.R. 207/2010;

Ritenuto dover provvedere in merito;

Dato atto della regolarità tecnico – amministrativa e contabile dell'intervento e del procedimento;

Visto il Regolamento di Contabilità;

VISTO il parere favorevole del responsabile del servizio, espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000, innanzi riportato;

In virtù dei poteri propri;

Con voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

- 1) Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei "lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio ex scuola elementare in via Regina Margherita da adibire a struttura strategica di accoglienza ed aggregazione del piano di protezione civile" redatto dal tecnico incaricato assommante ad €. 1.214.334,46 così distinto:

A	LAVORI:	Euro	Euro
a.1	Lavori a base d'asta sottoposto a ribasso	€ 834 895,17	€ 855 000,00
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (oneri generali + oneri specifici)	€ 20 104,83	
subtotale (a.1+a.2)		€ 855 000,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE STAZ. APP.:	€ 359 334,46	
Spese varie:			
b.1	imprevisti (0,5% di: A)	€ 4 275,00	€ 42 100,00
b.2	lavori in economia (0,5% di: A)	€ 4 275,00	
b.3	accantonamento (1% di: A)	€ 8 550,00	
b.4	oneri smaltimento rifiuti presso discarica autorizzata	€ 25 000,00	
subtotale (b.1+b.2+b.3+b.4)		€ 42 100,00	
Spese tecniche e generali: (pari al 12% di A)			
b.5	Spese Tecniche di direzione lavori, contabilità, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 68 400,00	€ 102 600,00
b.6	relazione geologica	€ 2 000,00	
b.7	Collaudo statico e Tecnico ed Amministrativo	€ 5 130,00	
b.8	Spese per commissione di gara, contributo ANAC e pubblicità gara compreso IVA	€ 5 278,80	
b.9	C.N.P.II.AA.su spese tecniche (4% di: b.5)	€ 2 736,00	
b.10	C.N.P.II.AA. su relazione geologica (2% di: b.6)	€ 40,00	
b.11	C.N.P.II.AA. su collaudo (4% di: b.7)	€ 205,20	

b.12	incentivo per funzioni tecniche e supporto al RUP art.113 D.lgs 50/2016 (2% di: A)	€ 17 100,00	
b.13	Assicurazione RUP e Progettista Interno	€ 855,00	
b.14	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 855,00	
subtotale (b.5+...+b.15)		€ 102 600,00	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (LAVORI+SPESE VARIE E GENERALI)			€ 999 700,00
IVA (su lavori +spese generali+spese tecniche)			
b.15	I.V.A. su lavori (22% di A)	€ 188 100,00	€ 214 634,46
b.16	I.V.A. su spese varie (22% di b1+b2+b3+b4)	€ 9 262,00	
b.17	I.V.A. su spese tecniche (22% di: b.5+b.9)	€ 15 649,92	
b.18	I.V.A. su relazione geologica (22% di: b.6+b.10)	€ 448,80	
b.19	I.V.A. su collaudo (22% di: b.7+b.11)	€ 1 173,74	
TOTALE IVA (b.15+ ... + b.19)		€ 214 634,46	
TOTALE PROGETTO (LAVORI+SPESE VARIE-GENERALI+IVA)			€ 1 214 334,46

- 3) Di dare atto che l'opera è inserita nella programmazione triennale 2018-2020;
- 4) Di dare atto, che la spesa prevista di €. 1.214.334,46 sarà garantita da fondi in conto capitale secondo i requisiti di ammissibilità dell'avviso pubblico per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di miglioramento/adequamento sismico o demolizione e ricostruzione di edifici e infrastrutture di interesse strategico o rilevante approvato con D.D. n. 15 del 19.06.2018 della Direzione Generale per i lavori pubblici e la protezione civile U.O.D. 9 servizio sismico della regione Campania;
- 5) Di autorizzare il Sindaco p.t. ad avanzare istanza di finanziamento per l'intervento de quo, alla GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA – U.O.D. 08 SERVIZIO SISMICO – Palazzo Armieri - Via marina 19/C-Piano III- 80133 NAPOLI all'indirizzo p.e.c.: dg08.uod08@pec.regione.campania.it entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13,00 del 45° giorno successivo alla pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.C. n. 43 del 21.06.2018;
- 6) Di affidare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, le mansioni di responsabile unico del procedimento al Geom. Nicola Saracino dell'Ufficio Tecnico Comunale;

CON SUCCESSIVA votazione favorevole unanime, resa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. nr. 267/2000.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Pubblicazioni, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 28 AGO. 2018
al numero 367 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 28 AGO. 2018 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PUBBLICAZIONI
Dott.ssa Locasale Alessandra
DONATIELLO



Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dalla Residenza Municipale, li 28 AGO. 2018 IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Marilinda DONATIELLO
llf



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Marilinda DONATIELLO

