



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI

CASTEL BARONIA – SAN SOSSIO BARONIA

Provincia di Avellino

RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Castel Baronia e San Sossio Baronia

COPIA della DETERMINAZIONE N. 16 Reg. Serv. N. 182 Reg. Gen. del 25-09-2018

Oggetto: Adeguamento funzionale del Palazzo Mancini da destinare a sede del Centro di Documentazione su P.S. Mancini. Determina a contrarre e approvazione del Bando-Disciplinare di gara.

Vista la delibera di G.C. n. 14 del 20/04/2016 con la quale si è provveduto a dare indirizzi a questo ufficio per provvedere alla redazione, fra gli altri, del progetto di "Lavori di Restauro Palazzo Mancini da destinarsi a sede del Centro di documentazione su Pasquale Stanislao Mancini";

Visto che il Sindaco del Comune di Luogosano (AV) ha autorizzato, su richiesta di questo ufficio prot. 1358 del 19/04/2016, il proprio dirigente dell'UTC, Arch. Francesco Archidiacono, alla redazione, nelle tre fasi, del progetto "Lavori di Restauro Palazzo Mancini da destinarsi a sede del Centro di documentazione su Pasquale Stanislao Mancini";

Vista la delibera di G.C. n. 33 del 08/07/2016 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica e del progetto definitivo, predisposto dall'Arch. Francesco Archidiacono, per i lavori di "Adeguamento funzionale del Palazzo Mancini da destinarsi a sede del Centro di Documentazione su P.S. Mancini", dell'importo complessivo di €. 800.000,00 di cui €. 598.713,00 per lavori ed €. 201.288,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15/12/2017 di approvazione del progetto esecutivo, predisposto dall'Arch. Francesco Archidiacono, per l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento funzionale del Palazzo Mancini da destinarsi a sede del Centro di Documentazione su P.S. Mancini", corredato degli elaborati di rito, assommante ad €. 845.000,00 come dal quadro economico che segue:

A		LAVORI IN APPALTO		
	A1	Lavori a misura	651.898,45	
	A2	Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso		
		A2.1 Oneri generali sicurezza (incidenza singole lavorazioni)	4.925,01	
		A2.2 Oneri particolari sicurezza (computo allegato PDS)	8.714,93	
		A3 = A1 + A2.2	13.639,94	
		Totale lavori A = A1 + A2.2		660.613,38
		Di cui soggetti al ribasso (A-A3) €. 646.973,44		
		Di cui non soggetti al ribasso (A2.2) €. 13.639,94		
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	B1	Liste in economia		
	B2	Allacciamenti: elettrico, telefonico, idrico, gas	500,00	
	B3	Oneri di conferimento a discarica	3.600,00	
	B4	Imprevisti (max 5% A)	614,63	
	B5	Spese per pubblicazioni lavori eseguiti	2.500,00	
	B6	Spese tecniche e generali 12% di A		
	B6.1	Rilievi, prove e indagini		

B6.2	Direzione Lavori, Sicurezza, CRE	72.389,96	
B6.3	Commissioni giudicatrici e pubblicità	4.000,00	
B6.4	Opere artistiche (Circ. M.I.T. 28/05/2014 n. 3728)	810,00	
B6.5	InarCassa (4%)	2.895,60	
B6.6	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	13.212,27	
	Totale parziale B1..B6	93.307,83	
B7	Imposte		
B7.1	IVA Lavori 10%	66.421,34	
B7.2	IVA Spese tecniche 22%	17.442,82	
	Totale parziale B7	83.864,16	
	Totale somme a disposizione B		184.386,62
	TOTALE PROGETTO		845.000,00

Visto il parere favorevole, con prescrizioni, espresso dal Ministero dei Beni e le Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza delle Belle Arti e Paesaggio di Salerno e Avellino con nota prot. n. 15294 del 31/05/2016 Classificazione 34.1607/11.1 Div. Sez. n. 1892

Visto che l'opera è regolarmente inserita nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2019;

Vista la Delibera CIPE n. 97/2017 del 22/12/2017 ad oggetto ***"Fondo sviluppo e coesione (FSC) 2007-2013. Delibera n. 57/2016: ricognizione sull'assunzioni di obbligazioni giuridicamente vincolanti e prima assegnazione delle risorse derivanti dalle sanzioni operate"*** da cui risulta che questo Comune è assegnatario della somma di €. 845.000,00 (punto 2.1 della suddetta delibera);

Visto che ai sensi del punto 2.4 della suddetta delibera CIPE 97/2017 il termine ultimo per l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti è fissato al 31 dicembre 2019;

Ritenuto necessario avviare da subito la procedura di affidamento dei lavori;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come aggiornato con il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e la Legge 21 giugno 2017, n. 96 (Codice dei Contratti Pubblici);

Visto il Bando-Disciplinare di gara, corredato dei relativi allegati, redatto dal sottoscritto Geom. Nicola Saracino;

D E T E R M I N A

Di approvare il Bando – Disciplinare di Gara dei lavori di Adeguamento funzionale del palazzo Mancini da destinarsi a sede del Centro di Documentazione su P.S. Mancini (CIG: 762041770A - CUP: I89D17000340001 - CPV: 45212350-4) corredato della modulistica di rito e del capitolato speciale di appalto, redatto nel rispetto dell'art. 73 del codice dei contratti pubblici;

Di avviare la procedura di selezione per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo;

Pubblicare il Bando – Disciplinare nel rispetto delle modalità di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Dei Trasporti del 2 dicembre 2016 (Definizioni degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50) previa individuazione di azienda abilitata all'esecuzione di tale servizio;

Incaricare l'Ufficio di Ragioneria di procedere al pagamento all'ANAC della contribuzione di €. 375,00 (quale quota parte del presente appalto) entro il termine di scadenza del bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso), emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale imputando la spesa al Cap. 2777.3 del corrente esercizio finanziario;

Dare atto, come già inserito nella delibera di G.C. n. 80 del 15/12/2017, che l'ufficio tecnico comunale è composto da una sola unità tecnica apicale categoria C5, nella persona del Geom. Nicola Saracino, per cui si affidano i compiti di Responsabile Unico del Procedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Nicola SARACINO

COMUNE DI CASTEL BARONIA (AV)

SERVIZIO FINANZIARIO

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Art. 147-bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

- PARERE favorevole di regolarità contabile.
- VISTO si attesta la copertura finanziaria.

Castel Baronia, lì 25-09-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Dott.ssa Dott.ssa Ilva SALVATORE

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

N. 389 del registro

La presente determina, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene posta in pubblicazione in data odierna all'Albo Pretorio del Comune. Ivi resterà affissa, a libera visione del pubblico, per 15 (quindici) giorni consecutivi.

Castel Baronia, lì 25 SET 2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.TO Dott.ssa Alessandra Locasale

Copia conforme all'originale della presente determina viene trasmessa a cura del responsabile del servizio a:

- ☐ Sindaco
- ☐ Segretario
- ☐ Albo
- ☐ Assessore LL.PP.
- ☐ Responsabile del Servizio di _____

La presente copia è conforme all'originale.

Castel Baronia lì, 25 SET 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Nicola SARACINO