



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI

CASTEL BARONIA – SAN SOSSIO BARONIA

Provincia di Avellino

Comune di Castel Baronia (AV)

Data: 15 ottobre 2018

OGGETTO: Avviso esplorativo per la costituzione di un elenco di operatori economici per lo svolgimento delle attività di direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione CRE dei lavori di "Adeguamento funzionale di palazzo Mancini da destinarsi a sede del Centro di documentazione su P.S. Mancini" – CUP I89D17000340001 - CIG 7655931220

Il sottoscritto Geom. Nicola Saracino, nella sua qualità di Responsabile unico del Procedimento, in esecuzione della propria Determinazione n. 196 del 15 ottobre 2018 rende noto mediante il presente avviso, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale in data odierna, che sono aperte le candidature per la presentazione di quanto in oggetto, secondo quanto appresso descritto:

– STAZIONE APPALTANTE:	Comune di Castel Baronia - Provincia di Avellino
– OGGETTO INTERVENTO:	Adeguamento funzionale di palazzo Mancini da destinarsi a sede del Centro di documentazione su P.S. Mancini
– IMPORTO DEL FINANZIAMENTO:	€ 845.000,00
– IMPORTO PREVISTO DEI LAVORI:	€ 660.613,38
– IMPORTO SPETTANZE PROFESSIONALI:	€ 72.389,96 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%) come stimato dalla stazione appaltante con riferimento alle vigenti tariffe professionali previsti dal D.M. Giustizia 17.06.2016

ART. 1 - FINALITÀ DELL'AVVISO

Il Comune di Castel Baronia intende, con il presente avviso, procedere alla costituzione di un elenco di operatori economici per lo svolgimento delle attività di **direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione CRE dei lavori di "Adeguamento funzionale di palazzo Mancini da destinarsi a sede del Centro di documentazione su P.S. Mancini"**.

La costituzione dell'elenco di cui al presente avviso non intende porre in essere alcuna procedura concorsuale e non prevede graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. L'inserimento nell'elenco non comporta alcun diritto o aspettativa ad ottenere un incarico professionale dal Comune di Castel Baronia.

ART. 2 - SOGGETTI ABILITATI A PRESENTARE RICHIESTA

Gli operatori economici che possono presentare domanda di inserimento nell'elenco sono i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lettere da a) ad f). Tali soggetti devono possedere l'iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, ai sensi dell'articolo 24, comma 5, del Codice, purché in possesso dei requisiti di cui ai successivi ART. 3 e 4. **Trattandosi di immobile culturale tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004, il professionista singolo dovrà essere necessariamente un architetto e/o in caso di RTP all'interno del gruppo deve esserci almeno una figura di architetto che dovrà svolgere le funzioni coordinatore e responsabile della RTP stessa.**

E' fatto divieto di presentare richiesta singolarmente e quale componente di associazione temporanea, di società di professionisti o di società di ingegneria nelle quali si è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato, continuativo o a qualsiasi titolo. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti dall'inserimento nell'elenco.

ART. 3 - REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ

Possono richiedere l'iscrizione nell'elenco i cittadini italiani e i soggetti appartenenti ad uno degli Stati membri dell'U.E. in possesso, alla data di presentazione della domanda, dei seguenti requisiti:

- o Cittadinanza italiana o di altro Stato membro dell'unione europea;
- o Iscrizione nelle liste elettorali del comune di residenza;
- o Godimento dei diritti civili e politici;
- o Eventuale posizione regolare nei confronti degli obblighi di leva;
- o Non essere stati destituiti, dispensati o dichiarati decaduti dall'impiego presso una pubblica amministrazione;
- o Non aver subito condanne che comportino l'interdizione dai pubblici uffici;
- o Non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;
- o Non aver subito condanne che comportino l'interdizione dai pubblici uffici;
- o Non essere sottoposto a procedimenti penali in corso;
- o Essere in possesso dei titoli e delle esperienze professionali di cui al precedente punto 2.

Per i candidati di nazionalità straniera costituisce requisito di ammissibilità la buona conoscenza della lingua italiana parlata e scritta.

Il candidato dovrà inoltre dichiarare:

- o Di assumere la responsabilità dei dati e delle informazioni fornite e la consapevolezza delle conseguenze penali derivanti dalla resa di dati falsi;
- o Di rinunciare od interrompere, per il periodo concernente l'incarico, le attività professionali ritenute incompatibili rispetto alle attività richieste dall'incarico medesimo;
- o Di accettare integralmente le condizioni previste nel presente avviso;
- o di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente ai fini della presente procedura;
- o Di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 52 del D.P.R. 30 agosto 2000, n. 412, consapevole delle conseguenze penali derivanti dalla dichiarazione di informazioni non veritiere.
- o **Il proprio indirizzo pec univoco in quanto le comunicazioni avverranno solo ed esclusivamente tramite posta elettronica certificata**

E' garantita pari opportunità tra uomini e donne per l'inserimento nell'elenco e per l'accesso agli incarichi.

ART. 4 - REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA-PROFESSIONALE ED ECONOMICA-FINANZIARIA

(art. 24 comma 2, artt. 83 commi 4 e 6 e art. 86 commi 4 e 5 ed allegato XVII del D. Lgs n. 50/2016)

Il candidato deve disporre e indicare, i seguenti requisiti di capacità tecnica-professionale ed economica- finanziaria:

- a) **Copertura assicurativa contro i rischi professionali** (ai sensi art. 83 comma 4 lett. C del Codice) per un importo di massimale garantito per assicurato, per sinistro e per anno assicurativo, **almeno pari all'importo dei lavori da realizzare (€ 660.613,38)**;
- b) **Capacità economica e finanziaria** (art. 83, comma 4 e 5 e Ali. XVII, parte I del D.Lgs. 50/2016): di avere un fatturato globale per servizi di ingegneria, ai sensi dell'art. 3, lettera vvvv), del Codice, relativo ai **migliori tre anni degli ultimi cinque (2013-2017)**, di importo **pari al doppio del valore stimato** per le competenze professionali (**€ 144.779,92**).
- c) **Capacità tecniche e professionali** (art. 83, comma 6 e All. XVII, parte II del D.lgs. 50/2016): avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, di SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, nella misura indicata nella tabella sottostante, pari al **100%** dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione e, precisamente:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€)
	Codice	Descrizione		

				<<V>>
EDILIZIA	E.22 - 1/e	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	€ 660.613,38

- d) di aver espletato, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, 2 servizi di ingegneria e di architettura (c.d. di punta), di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale, per ogni classe e categoria, nella misura indicata nella tabella sottostante, pari al maggiore o uguale 60% dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione e, precisamente:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.22 - 1/e	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	€ 396.368,03

Si precisa che in attuazione di quanto ritenuto dall'ANAC nella propria delibera n. 549 del 11.05.2016 .

- a) **I lavori valutabili ai fini del requisito punto ART. 4 lett. b):** sono quelli per i quali sono stati svolti servizi tecnici di seguito specificati, che concorrono al raggiungimento del requisito richiesto nella misura percentuale a fianco di ognuno (percentuale in relazione ai servizi effettivamente svolti):

LEGENDA PER RIPARAMETRAZIONE SERVIZI =(1)*(2)*(3)		% valutazione servizio
PRE	a) progettazione preliminare	20
DEF	b) progettazione definitiva	50
ES	c) progettazione esecutiva	30
CSP	d) coordinatore della progettazione in fase di progettazione	30
DL	e) direzione lavori	70
CSE	f) coordinatore della progettazione in fase di esecuzione	40
COLL	g) collaudatore statico o amministrativo	30
VP	h) verifica progettazione art. 26 Codice	30

- b) Ai fini del **requisito**, non sono ammessi lavori appartenenti a categorie del D.M. 17.06.2016, diverse da quelle richieste, né quelle con grado di complessità inferiori a quelle richieste;
- c) I lavori valutabili sono esclusivamente quelli per i quali i servizi tecnici sono iniziati e ultimati negli anni considerati utili nel periodo indicato in precedenza, oppure la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca non computabile;
- d) I servizi svolti in raggruppamento con altri professionisti, vanno assunti in riferimento alla quota percentuale di attività svolta dal concorrente nell'ambito del raggruppamento;
- e) I servizi svolti in esecuzione di incarichi conferiti congiuntamente, vanno assunti in quota

proporzionale al numero dei professionisti incaricati;

- f) Per i servizi di progettazione relativi ad appalti integrati, si deve fare riferimento al Comunicato Presidente ANAC del 14.12.2016.

ART. 5 - MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La richiesta di inserimento nell'elenco dovrà essere composta da:

- a) ISTANZA di partecipazione alla manifestazione di interesse, (preferibilmente utilizzando il MOD. A1 o A2 a tal fine predisposti)
- b) DICHIARAZIONE redatta ai sensi del D.P.R. n. 455/2000 (utilizzando il MOD. B a tal fine predisposto);
- c) CURRICULUM professionale con struttura organizzativa ed organico, reso in forma di autocertificazione e firmato in ogni pagina, ferma restando la facoltà del Comune di Castel Baronia di richiedere successivamente la documentazione circa le dichiarazioni in esso riportate;
- d) Copia fotostatica di un documento valido di riconoscimento con firma autografa.

Gli interessati dovranno far pervenire la propria candidatura, a pena di esclusione, in busta chiusa sigillata, (a mezzo posta raccomandata, consegna a mano, tramite corriere o poste private) entro e non oltre il **quindicesimo giorno decorrente** dalla data di pubblicazione del presente avviso, quindi **non oltre le ore 12 del 30 ottobre 2018** a tal fine farà fede esclusivamente la data di ricezione al protocollo generale del Comune di Castel Baronia) al seguente indirizzo: **Via Regina Margherita 1 (c.a.p. 83040) Castel Baronia (AV)**. Si precisa che la consegna del plico entro l'ora e data di cui sopra è a solo rischio dell'operatore economico mittente.

Sulla busta contenente il dossier di candidatura dovrà, essere apposta, a pena di esclusione, la dicitura: **"Formazione elenco per il conferimento degli incarichi professionali per direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione CRE dei lavori di Adeguamento funzionale di palazzo Mancini da destinarsi a sede del Centro di documentazione su P.S. Mancini"** e dovrà essere, altresì, indicato l'indirizzo del mittente recapito telefonico e Pec.

Le dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione e nel curriculum vitae dovranno essere formulate e sottoscritte in modalità di autocertificazione (con allegata copia di documento di identità valido), per cui non è necessario allegare la documentazione. La documentazione comprovante i titoli e le pregresse esperienze professionali dovrà essere prodotta per le dovute verifiche - prima dell'instaurazione del rapporto contrattuale.

Le candidature incomplete o non debitamente sottoscritte o pervenute oltre il termine previsto o non rispondenti ai requisiti minimi di ammissione di cui agli artt. 2, e 3 verranno escluse.

ART. 6 - PROCEDURE DI INSERIMENTO NELL'ELENCO

Le candidature pervenute in tempo utile e presentate secondo le modalità descritte innanzi saranno esaminate dal RUP, al fine di accertarne la rispondenza ai requisiti di ammissibilità specificati agli artt. 2 e 3. I candidati che risultino in possesso dei requisiti richiesti saranno inseriti nell'elenco in ordine di ricezione delle domande.

Non è prevista la predisposizione di graduatorie.

L'inserimento nella lista non comporta alcun diritto, da parte del partecipante al presente avviso, ad ottenere un incarico professionale con il Comune di Castel Baronia.

Il Comune di Castel Baronia si riserva di verificare la veridicità dei dati indicati nei curricula e di chiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

Il Comune di Castel Baronia si riserva la facoltà di far ricorso al presente elenco per selezionare ulteriori figure professionali che si rendessero necessarie nel prosieguo dei lavori in oggetto. In tal caso troverà applicazione, compatibilmente alle esigenze concrete ed alle professionalità che si renderanno necessarie, il principio della turnazione.

ART. 7 - PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI

L'eventuale incarico ad uno dei soggetti inseriti nell'elenco sarà conferito dal RUP che, con atto motivato, procederà a selezionare un numero di operatori economici non inferiore a cinque, in base a sorteggio che avverrà alle ore sabato 3 novembre c.a., cui potranno partecipare gli operatori economici che hanno presentato la propria manifestazione di interesse. Successivamente sarà posta in essere una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 157 comma 2 ed art. 36 comma 2 lett. b) D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

L'aggiudicazione, con le precisazioni di cui alla successiva lettera di invito, avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del Codice,

Le offerte saranno valutate sulla base dei sub-elementi e sub-pesi, determinati nella successiva lettera di invito.

Se vi è un solo soggetto che manifesta l'interesse risultato idoneo la procedura negoziata si svolge con tale unico operatore economico.

ART. 8 - CONDIZIONI CONTRATTUALI

Le condizioni di affidamento saranno definite con apposita convenzione tra il Comune di Castel Baronia ed il soggetto incaricato.

ART. 9 - ULTERIORI INDICAZIONI

L'appalto è finanziato con il Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. Delibera CIPE n. 97/2017 (G.U. Serie Generale n. 60 del 12/07/2018). L'impresa deve prendere esatta cognizione delle modalità di attuazione dei FSC 2007-2013 e della citata delibera CIPE.

ART. 10- PUBBLICITÀ

Del presente avviso è data pubblicità mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune di Castel Baronia;

ART. 11- TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D. Lgs 30.06.2003 m. 196 e s.m.i. "codice in materia di protezione dei dati personali" il trattamento dei dati personali dei soggetto richiedenti è finalizzato esclusivamente all'inserimento nell'elenco per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico professionale e sarà effettuato con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti. I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale affidato o da affidare. Ai richiedenti sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs 196/2003. Il responsabile per il trattamento dei dati è il Geom. Nicola Saracino

ART. 12- PROCEDURE DI RICORSO

Sono esperibili i seguenti ricorsi:

- Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) di Salerno, da notificare entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso esplorativo;
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro 20 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso esplorativo.

ART. 13- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E RICHIESTA INFORMAZIONI

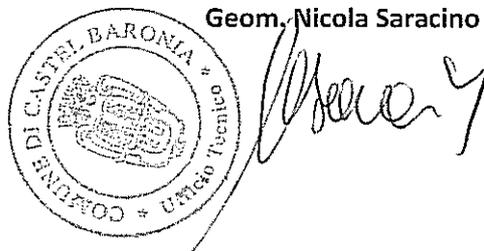
Il responsabile del procedimento è il Geom. Nicola Saracino - Per informazioni e per prendere visione degli atti contattare il RUP ai seguenti recapiti:

Tel 082792008 - Fax 0827 92601

e-mail: ufficiotecnico@comunecastelbaronia.it - PEC: ufficiotecnico@pec.comunecastelbaronia.it

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Nicola Saracino



Modulistica:

- Determinazione dei corrispettivi;
- Modello A1 – istanza professionisti;
- Modello A2 – istanza società;
- Modello B – servizi svolti;
- Prospetto Modello B – servizi svolti;
- Schema di convenzione;