



Comunità Europea



Regione Campania



Comune di Castel Baronia

Provincia di Avellino

Via Regina Margherita, 1 - 83040 Castel Baronia  
P.I. 00281000646 - C.F. 81000830646

Progetto di:  
Adeguamento funzionale di palazzo Mancini  
da destinarsi a sede del **Centro di Documentazione su P.S. Mancini**

## PROGETTO ESECUTIVO

art. 33 DPR 207/2010

A - ARCHITETTURA

## A2 Progetto

Pianta secondo piano interrato 1/100  
Pianta primo piano interrato 1/100  
Sezione BB 1/100  
Sezione CC 1/100  
Prospetto sud 1/100  
Prospetto nord 1/100

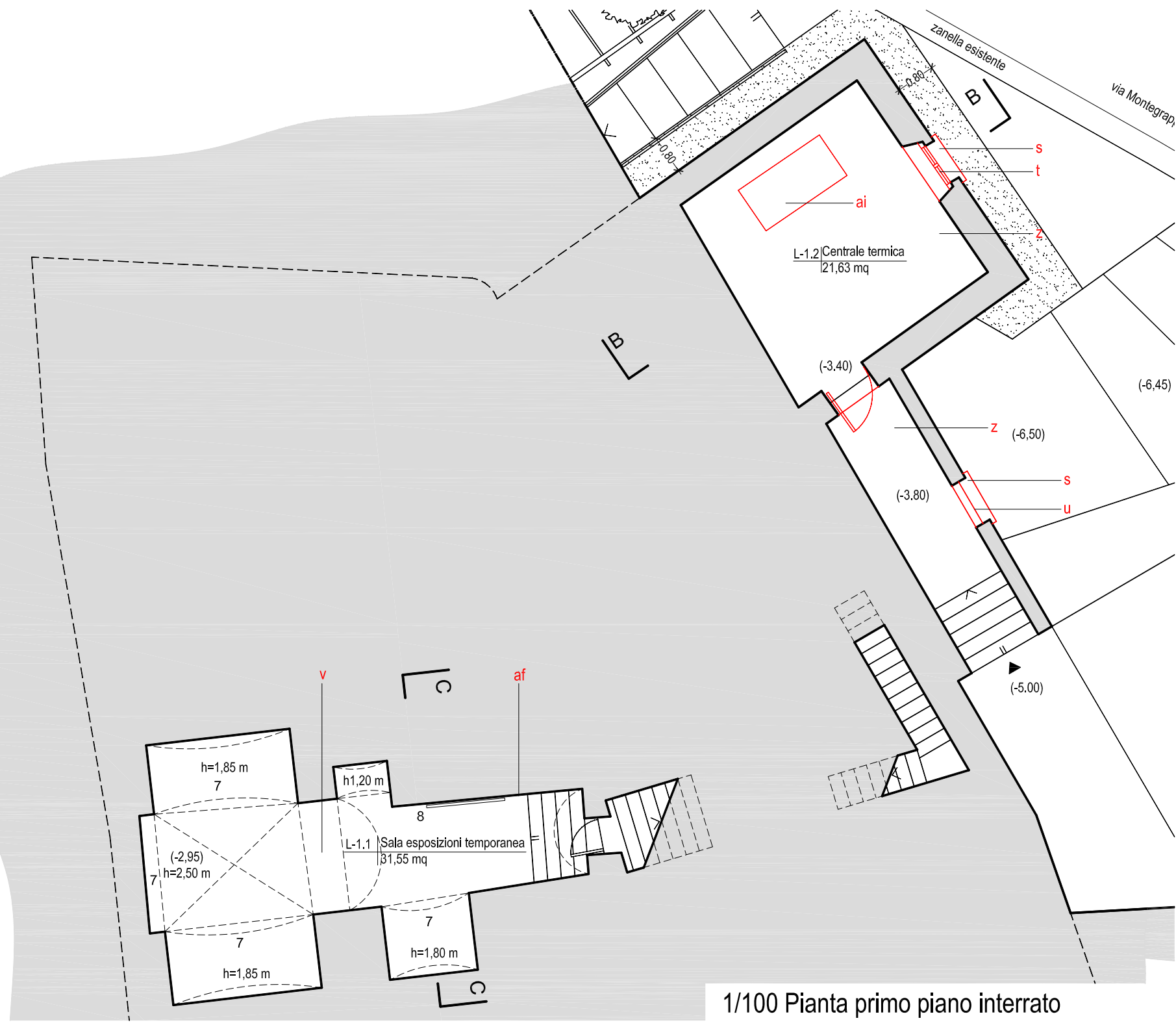
Progettista:  
arch. Franco ARCHIDIACONO  
Responsabile UTC  
Comune di Luogosano

Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C.  
della Provincia di Avellino al n. 818

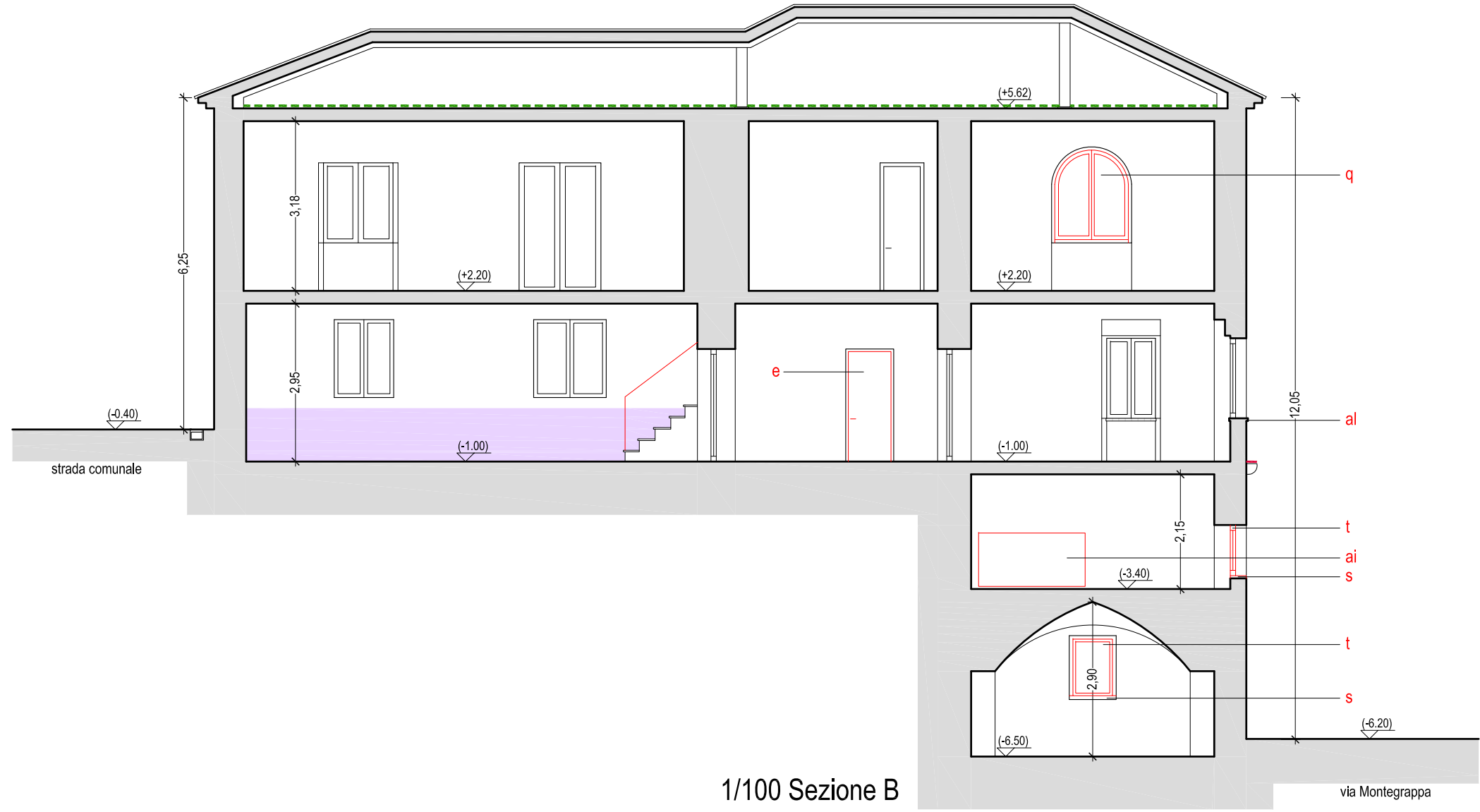
R.U.P.:  
UFFICIO TECNICO COMUNALE  
Geom. Nicola SARACINO  
  
www.comunecastelbaronia.it  
via Regina Margherita, 1 - 83040 Castel Baronia  
Tel 0827 92008 Fax 0827 92601  
Email: anagrafe@comunecastelbaronia.it  
PEC: anagrafe@pec.comunecastelbaronia.it



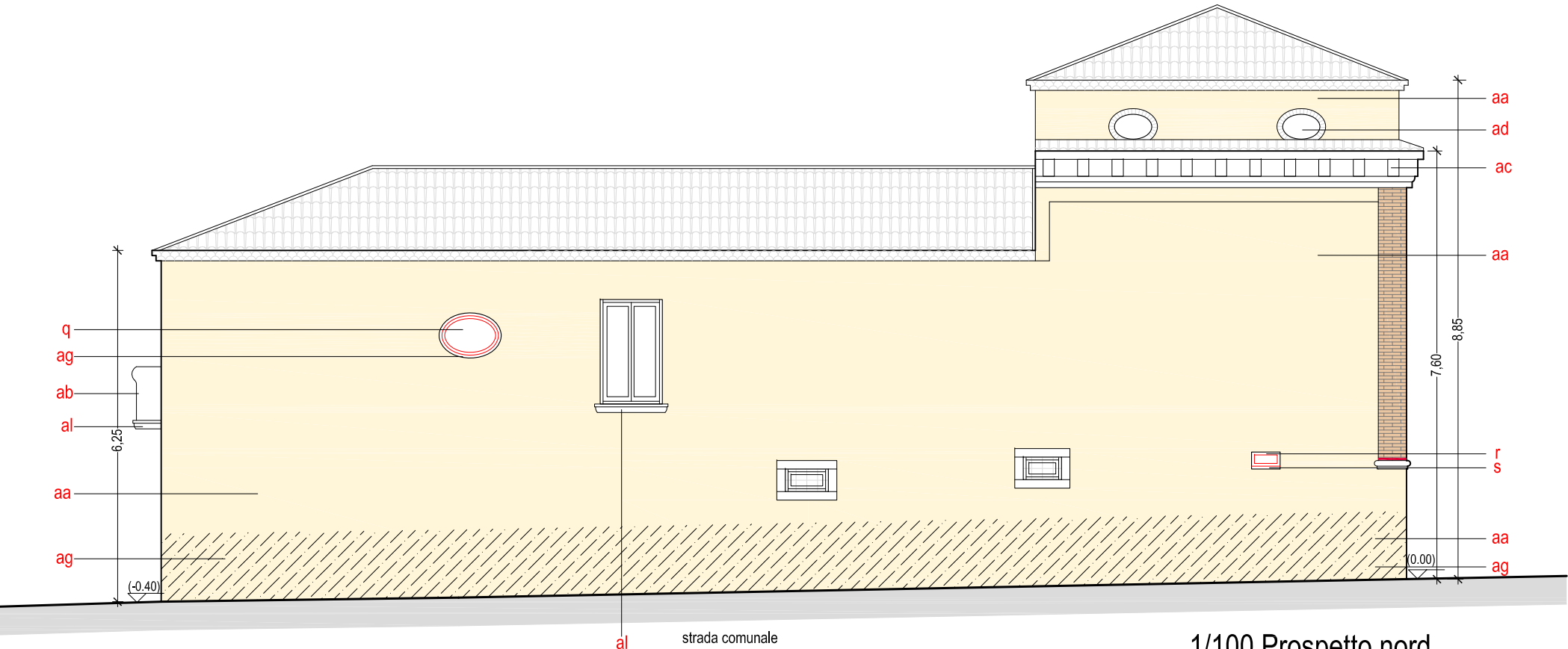
1/100 Pianta secondo piano interrato



1/100 Pianta primo piano interrato



1/100 Sezione B



1/100 Prospetto sud

### LEGENDA ARREDI E ATTREZZATURE

- 1 Banco reception
- 2 Sedia ergonomica
- 3 Divano 3 posti / 1 posto
- 4 Armadietto a gettoni
- 5 Teca orizzontale a parete

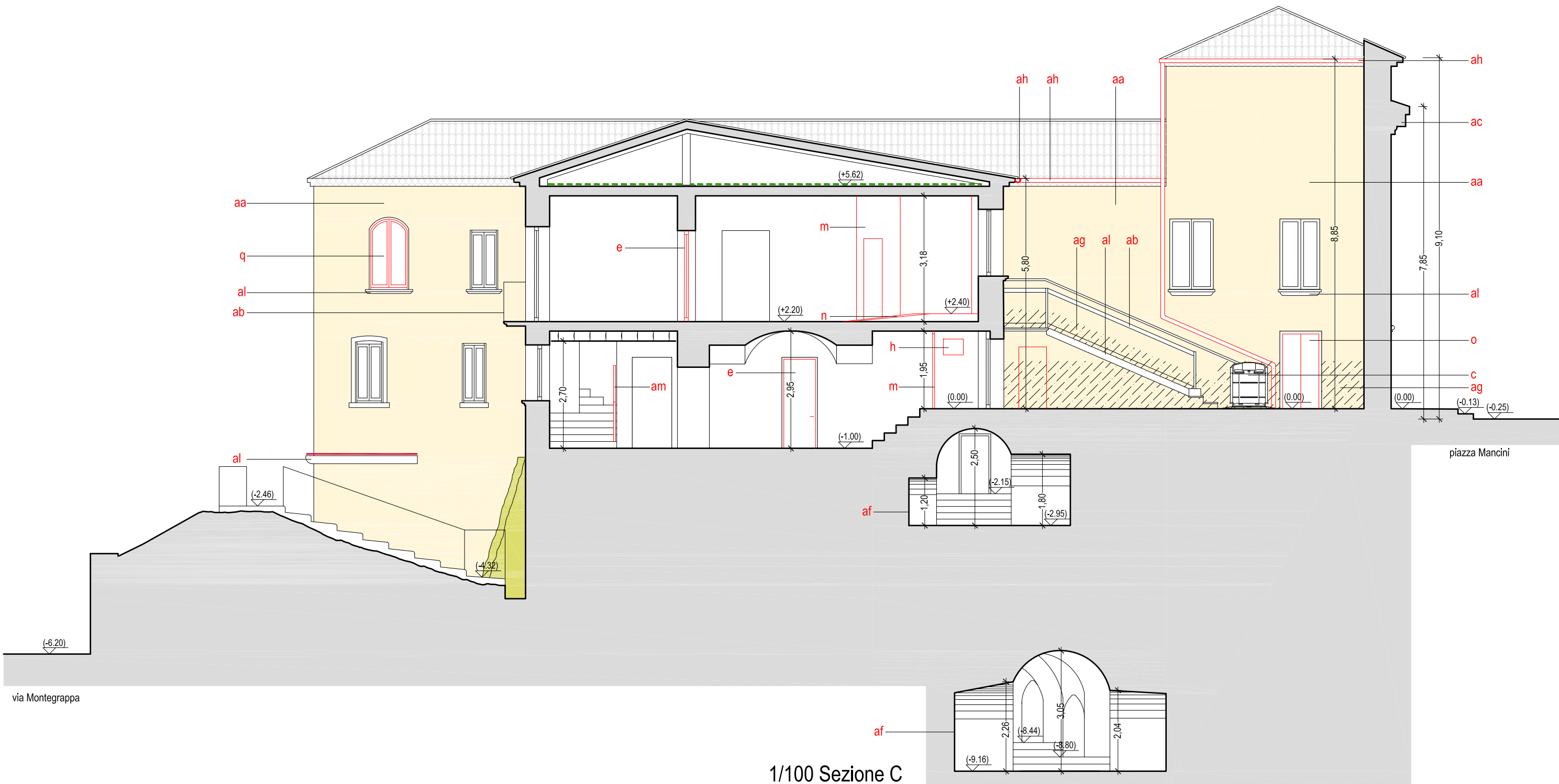
- 6 Teca orizzontale isolata
- 7 Nicchia espositiva
- 8 Pannello didattico a parete
- 9 Teca espositiva scalettata
- 10 Arredi della famiglia Mancini

- 11 Contenitore alto con ante cieche
- 12 Contenitore alto con ante a vetro
- 13 Scrivania operativa
- 14 Cassettiera in metallo
- 15 Contenitore basso

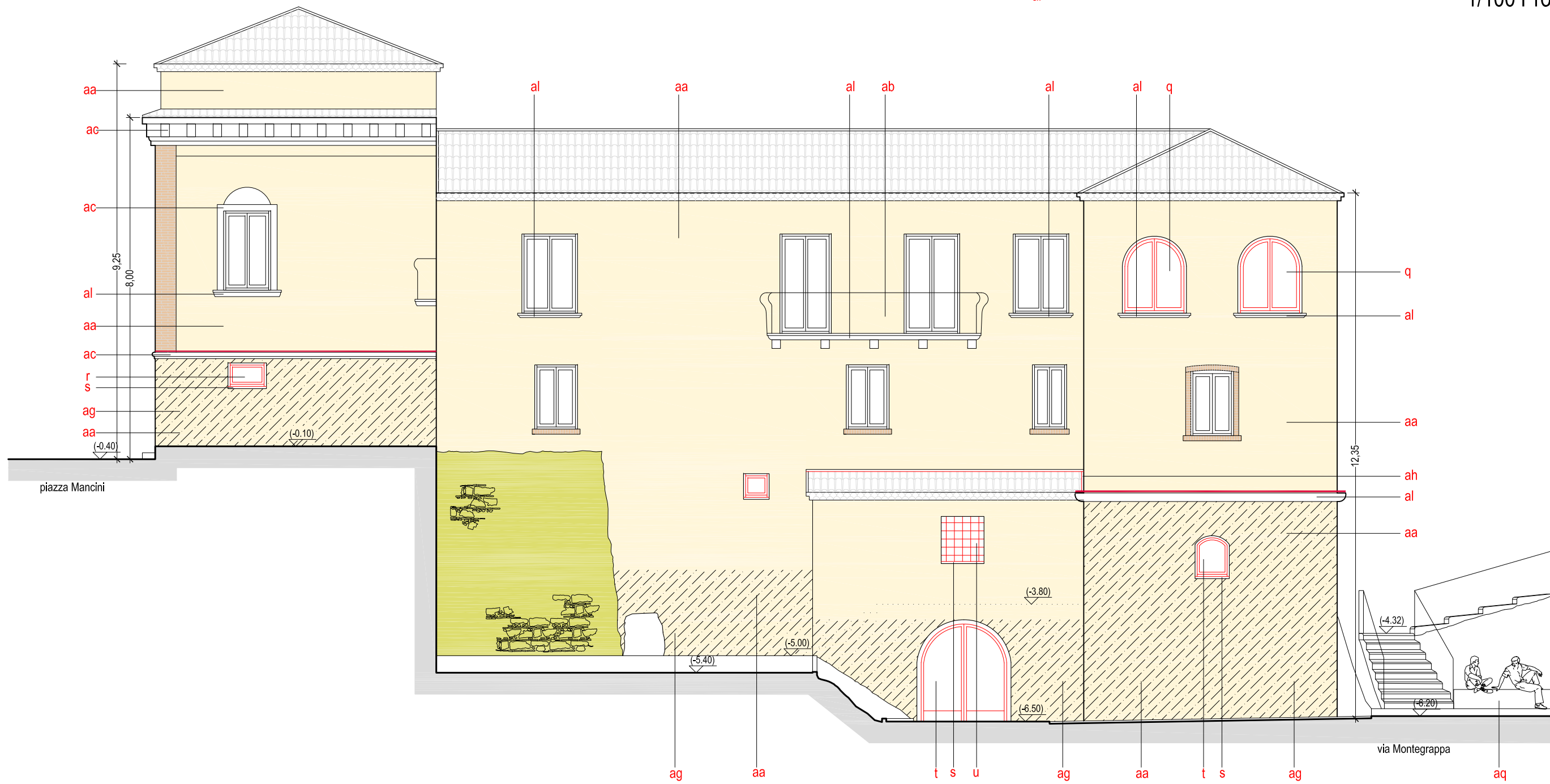
- 16 Tavolo riunioni
- 17 Sedia relatori
- 18 Tavolo relatori
- 19 Poltroncina con braccioli
- 20 Tavolino basso

- 21 Tavolo lettura
- 22 Sedia lettura
- 23 Libreria a parete
- 24 Touchscreen
- 25 Video-wall

- 26 Pc + Ups
- 27 Stampante multifunzione A3 colore
- 28 Stampante multifunzione A4 b/n
- 29 Software di gestione museo e biblioteca
- NB Si riportano in blu gli arredi forniti con il presente appalto



1/100 Sezione C



1/100 Prospetto nord

### LEGENDA OPERE EDILI

- a rampa accesso disabili in pietra calcarea bocciardata
- b restauro di portone esistente
- c montascale
- d modifica del vano murario con formazione di nuova piattabanda
- e sostituzione del serramento esistente con cambio verso di apertura
- f maniglione antipanico
- g parete divisoria con porta in legno
- h chiusura del vano murario esistente con mattoni pieni
- i demolizione della parete in forati per riportare in vista l'antico forno in mattoni
- l restauro del forno con tecniche conservative degli elementi stilistici e dei material
- m parete vetrata con porta u.s.i

- n rampa accesso disabili in legno sovrapposta al pavimento esistente
- o sostituzione porta esistente con serramento scorrevole in vetro
- p rimozione porta esistente e sostituzione con vetro fisso
- q rimozione serramento esistente e sostituzione con nuovo infisso in legno ad arco/ovale
- r rimozione serramento esistente e sostituzione con nuovo infisso in legno con apertura a vasistas meccanizzata
- s davanzale/soglia in pietra calcarea bocciardata
- t nuovo serramento in legno
- u rimozione grata esistente e sostituzione con nuova grata metallica
- v nuova pavimentazione in ciottolo

- z nuova pavimentazione in gres rosso
- aa spicconatura a muro vivo
- ab pulizia con spazzola di ferro e verniciatura con vernice micacea
- ac restauro di cornice a stucco con modano in opera
- ad vetro stratificato sigillato alla parete
- ae pulizia di pavimento in cotto eventuale disinquinamento, ceratura e trattamento finale con strato protettivo idrorepellente
- af impermeabilizzazione del paramento con resina silossanica, previa scansificazione profonda dei giunti, pulizia con sabbiatrice e stuccatura con malta lafarge ed inerti locali frantumati
- ag resina silossanica trasparente data a pennello

- ah pluviale/gronda/scossalina in rame
- ai generatore di calore ad altissima efficienza completo dei sistemi di pompaggio
- al impermeabilizzazione con sigillante bentonitico e successivo trattamento con idrorepellente silossanico, previa scansificazione profonda dei giunti e pulizia con idropulitrice a pressione controllata
- am ringhiera in ferro
- an pulizia degli elementi lapidei con impacchi EDTA e successivo lavaggio con idropulitrice a pressione controllata
- ao corrimano in tubolare metallico fissato alla parete, h=75 cm., h=100 cm.
- ap vimate con paletti in legno di castagno
- aq seduta lineare in pietra

- ar scala in pietra calcarea bocciardata
- as strato drenante con ghiaia tonda di fiume
- at pavimentazione in acciottolato di fiume
- au zanzariera
- av graticciata con paletti in legno di castagno
- ba boiacca bentonitica a pennello data in tre mani previa pulizia del paramento con idropulitrice
- be intonaco termico a base di argilla, sughero, diatonite + strato di finitura con intonachino colorato ai silicati di potassio
- bf trattamento della superficie con resina silossanica data a spruzzo previa pulizia del paramento con sabbiatrice a pressione controllata

- c abacino in ardesia
- d malta antisale e successivo trattamento con gel silossanico, previa spicconatura a muro vivo e pulizia del paramento con idropulitrice
- e intonaco deumidificante, previa spicconatura a muro vivo rifacimento integrale del bagno
- f smontaggio della pavimentazione esistente e rimontaggio con nuova configurazione delle pendenze
- g canalina lineare interrata di raccolta delle acque piovane
- h coibentazione dell'estradosso del solaio con fibra di legno in doppio strato 4+4 cm.
- i impianto di ventilazione meccanica controllata (VMC)